

泰國領事館公務人員住宅翻新
香港列堤頓道52號嘉和苑 34/F A室

工作範圍 (TOR)

項目	內容	尺寸/型號	位置	數量	單位
1	清拆				
1.1	清拆全屋木器傢俱及雜物	n/a	全屋	1	項
1.2	清拆廚房牆身磁磚及洗手間牆身磁磚.地下磁磚 (含第三責任保險費用)	n/a	廚房.洗手間	1	項
2	水電.冷氣				
2.1	全屋后後加13A插蘇.電制位		全屋	20	個
2.2	安裝洗菜盆 1個.臉盆.馬桶.企缸.來去水喉.手持式坐浴盆 噴霧器及其它潔具	n/a	洗手間.廚房	1	項
2.3	新做全屋洗手間.廚房銅喉及去水喉	n/a	洗手間.廚房	1	項
2.4	更換三相總電制箱及改位		廚房	1	項
2.5	新裝洗手間浴室寶		洗手間	1	個
2.6	新做廚房.洗手間白色鋁天花板及5支6寸 L E D超薄天花燈		廚房/洗手間	2	項
2.7	新裝洗手企缸玻璃躺門		洗手間	1	個
2.8	新裝飯廳 3匹掛牆式冷暖機(連工包冷氣機)	n/a	飯廳	1	部
2.9	新裝 2個客房 1.5匹掛牆式冷暖機(連工包冷氣機)	n/a	客房	2	部
3	木器.傢俬				
3.1	新做洗手間洗臉盒地櫃.吊櫃	n/a	洗手間	1	項
3.2	新做廚房地櫃.吊櫃. (包抽油煙機.平面煮食爐.焗爐)	n/a	廚房	1	項
3.3	更換房門.洗手間.廚房.木門	n/a	房.洗手間	4	隻

3.4	更換大門.(包電子密碼鎖)	n/a	大門口	1	隻
3.5	主人房做牆身高櫃(外做防火膠板.內亞白防火板)	n/a	主人房	1	項
3.6	客房衣櫃(外做防火膠板.內亞白防火板)	n/a	客房	1	項
3.7	新做主人房床(外做防火膠板.內亞白防火板)	n/a	主人房	1	項
3.8	客廳電視櫃及儲物櫃(外做防火膠板.內亞白防火板)		客房	1	項
3.90	客廳梳化.主人房.客房主母床.床褥費用	n/a	全屋	1	項
3.1	新做客廳玄關位高櫃(外做防火膠板.內亞白防火板)		玄關位	1	項
3.11	更換全屋木地腳線	n/a	全屋	1	項
4	泥水				
4.1	鋪廚房地下及牆身磁磚,(磁磚本公司提供)	n/a	廚房	1	項
4.2	新鋪客人洗手間做浴缸企身磁磚.修邊及地面鋪磁磚(磁磚本公司提供)	n/a	洗手間	1	項
4.3	廚房.客廳地下做防水層	n/a	洗手間	2	項
4.4	更換全屋窗臺雲石及吸咀雲石	n/a	全屋	1	項
5	油漆				
5.1	全屋天花牆身油漆.鏟底.批灰.油防潮底油.油容易打理的油漆。	n/a	全屋	1	項
6	鋁窗.外牆				
6.1	搭建竹棚架更換鋁窗(含第三責任保險費用)	n/a	全屋	1	項
6.2	更換全屋50厚料古銅色鋁窗連框(連拆除舊有鋁窗及做防水)。	n/a	全屋	1	項
7	雜項				
7.1	購買.馬桶.洗臉盆.全屋水龍頭.手持式坐浴盆噴霧器	n/a	全屋	1	項
7.2	更換 洗手間超薄熱水爐.電動百葉抽氣扇	n/a	全屋	1	項

7.3	全屋裝修後清潔費。	n/a	全屋	1	項
7.4	做屋內地下木地板保護及其它保護	n/a	全屋	1	項