

โครงการ :	โครงการปรับปรุงสำนักงานภายในกรมสนธิสัญญาและกฎหมาย อาคารกระทรวงการต่างประเทศ
เจ้าของ :	กระทรวงการต่างประเทศ
สถานที่ก่อสร้าง :	กระทรวงการต่างประเทศ ถนนศรีอยุธยา แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร

ผู้ออกแบบ :

การแบ่งงวดเงินงวดงาน โดยแบ่งงวดและระยะเวลาดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 360 วัน

งบประมาณ 16,930,000 บาท

สิบหกล้านบาทสามหมื่นบาทถ้วน

งวดที่ 1-5 กองสนธิสัญญา, สำนักงานเลขานุการกรมและห้องประชุมใหญ่

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงิน 2.1%

ผู้ว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการปรับปรุงงานดังนี้

- 1.1 จัดเตรียมแผนงานและการเตรียมงาน
- 1.2 งานป้องกันความเสียหายพื้นที่ข้างเคียงแล้วเสร็จ
- 1.3 งานรื้อถอนวัสดุ พื้น/ผนัง/ฝ้าเพดาน/ ประตู และงานระบบต่างๆแล้วเสร็จ
- 1.4 งานขนย้ายเศษวัสดุจากการรื้อถอนแล้วเสร็จ

ทั้งหมดให้แล้วเสร็จภายใน 30 วัน

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงิน 8.3%

ผู้ว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการปรับปรุงงานดังนี้

- 2.1 งานผนังก่ออิฐและฉาบปูนแล้วเสร็จ
- 2.2 งานผนังยิปซัมแล้วเสร็จ
- 2.3 งานเดินท่อและอุปกรณ์ระบบสุขาภิบาลแล้วเสร็จ
- 2.4 งานเดินท่อร้อยสายระบบไฟฟ้าและสื่อสารแล้วเสร็จ
- 2.5 งานเดินท่อระบบปรับอากาศและระบายอากาศแล้วเสร็จ

ทั้งหมดให้แล้วเสร็จภายใน 60 วัน

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงิน 10.4%

ผู้ว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการปรับปรุงงานดังนี้

- 3.1 งานปิดผนังลามีเนตแล้วเสร็จ
- 3.2 งานฝ้าเพดานแล้วเสร็จ
- 3.3 งานตกแต่งในห้องน้ำแล้วเสร็จ
- 3.4 งานประตู-หน้าต่างพร้อมอุปกรณ์แล้วเสร็จ
- 3.5 งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศแล้วเสร็จ

ทั้งหมดให้แล้วเสร็จภายใน 105 วัน

งวดที่ 4 เป็นจำนวนเงิน 15.6%

ผู้ว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการปรับปรุงงานดังนี้

- 4.1 งานโคมไฟ สวิทช์ เต้ารับไฟฟ้าแล้วเสร็จ
- 4.2 งานระบบไฟฟ้าและสื่อสารและอุปกรณ์ต่างๆแล้วเสร็จ
- 4.3 งานครุภัณฑ์ติดตั้งกับที่ (BUILT-IN)แล้วเสร็จ
- 4.4 งานติดตั้งบัวเชิงผนังแล้วเสร็จ
- 4.5 งานทาสีผนังและฝ้าเพดานแล้วเสร็จ

ทั้งหมดให้แล้วเสร็จภายใน 165 วัน

งวดที่ 5 เป็นจำนวนเงิน 15.6%

ผู้ว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการปรับปรุงงานดังนี้

- 5.1 งานปูกระเบื้องยางและพรมแล้วเสร็จ
- 5.2 งานสุขภัณฑ์แล้วเสร็จ
- 5.3 งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัวแล้วเสร็จ
- 5.4 งานม่านแล้วเสร็จ
- 5.5 งานโสตทัศนอุปกรณ์แล้วเสร็จ
- 5.6 ได้ทำการก่อสร้างปรับปรุงครบถ้วนตามแบบรูปรายก่อสร้างและสัญญาทุกประการ
- 5.7 ดำเนินการทดสอบระบบต่างๆแล้วเสร็จ
- 5.8 ทดสอบระบบต่างๆ แล้วเสร็จ
- 5.9 เก็บงาน, ทำความสะอาด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- 5.10 ส่งแบบ AS BUILT DRAWINGS ทั้งหมดและคู่มือการใช้งานการซ่อมบำรุง

ทั้งหมดให้แล้วเสร็จภายใน 180 วัน

งวดที่ 6-10	กองกฎหมาย, กองเขตแดน/ฝ่ายธุรการ และกองพัฒนางานกฎหมายระหว่างประเทศ	
งวดที่ 6-10	เป็นจำนวนเงิน	1.9%
	<p>ผู้ว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการปรับปรุงงานดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> 6.1 จัดเตรียมแผนงานและการเตรียมงาน 6.2 งานป้องกันความเสียหายพื้นที่ข้างเคียงแล้วเสร็จ 6.3 งานรื้อถอนวัสดุ พื้น/ผนัง/ ฝ้าเพดาน/ ประตู และงานระบบต่างๆแล้วเสร็จ 6.4 งานขนย้ายเศษวัสดุจากการรื้อถอนแล้วเสร็จ <p style="text-align: right;">ทั้งหมดให้แล้วเสร็จภายใน 210 วัน</p>	
งวดที่ 7	เป็นจำนวนเงิน	7.7%
	<p>ผู้ว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการปรับปรุงงานดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> 7.1 งานผนังก่ออิฐและฉาบปูนแล้วเสร็จ 7.2 งานผนังยิปซัมแล้วเสร็จ 7.3 งานเดินท่อและอุปกรณ์ระบบสุขาภิบาลแล้วเสร็จ 7.4 งานเดินท่อย่อยสายระบบไฟฟ้าและสื่อสารแล้วเสร็จ 7.5 งานเดินท่อระบบปรับอากาศและระบายอากาศแล้วเสร็จ <p style="text-align: right;">ทั้งหมดให้แล้วเสร็จภายใน 240 วัน</p>	
งวดที่ 8	เป็นจำนวนเงิน	9.6%
	<p>ผู้ว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการปรับปรุงงานดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> 8.1 งานปิดผนังลามีเนตแล้วเสร็จ 8.2 งานฝ้าเพดานแล้วเสร็จ 8.3 งานประตู-หน้าต่างพร้อมอุปกรณ์แล้วเสร็จ 8.4 งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศแล้วเสร็จ <p style="text-align: right;">ทั้งหมดให้แล้วเสร็จภายใน 280 วัน</p>	
งวดที่ 9	เป็นจำนวนเงิน	14.4%
	<p>ผู้ว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการปรับปรุงงานดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> 9.1 งานโคมไฟ สวิตช์ เตารับไฟฟ้าแล้วเสร็จ 9.2 งานระบบไฟฟ้าและสื่อสารและอุปกรณ์ต่างๆแล้วเสร็จ 9.3 งานครุภัณฑ์ติดตั้งกับที่ (BUILT-IN)แล้วเสร็จ 9.4 งานติดตั้งบัวเชิงผนังแล้วเสร็จ 9.5 งานทาสีผนังและฝ้าเพดานแล้วเสร็จ <p style="text-align: right;">ทั้งหมดให้แล้วเสร็จภายใน 345 วัน</p>	
งวดที่ 10	เป็นจำนวนเงิน	14.4%
	<p>ผู้ว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการปรับปรุงงานดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> 10.1 งานปูกระเบื้องยางและพรมแล้วเสร็จ 10.2 งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัวแล้วเสร็จ 10.3 งานม่านแล้วเสร็จ 10.4 ได้ทำการก่อสร้างปรับปรุงครบถ้วนตามแบบรูปรายก่อสร้างและสัญญาทุกประการ 10.5 ดำเนินการทดสอบระบบต่างๆแล้วเสร็จ 10.6 เก็บงาน, ทำความสะอาด ทั้งหมดแล้วเสร็จ 10.7 ส่งแบบ AS BUILT DRAWINGS ทั้งหมดและคู่มือการใช้งานการซ่อมบำรุง <p style="text-align: right;">ทั้งหมดให้แล้วเสร็จภายใน 360 วัน</p>	