

ขอบเขตงาน (Terms of Reference : TOR)

โครงการทาสีผนังทางเดินภายในอาคาร A, B, C, D และ E

อาคารกระทรวงการต่างประเทศ ถนนศรีอยุธยา

1. หลักการและเหตุผล

ด้วยในปีงบประมาณ 2563 สำนักจัดทาและบริหารทรัพย์สิน ได้ตั้งงบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ. 2563 งบลงทุน หมวดค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง เพื่อดำเนินการโครงการทาสีผนังทางเดินภายในอาคาร A, B, C, D และ E อาคารกระทรวงการต่างประเทศ ถนนศรีอยุธยา

บัดนี้ เพื่อให้การดำเนินการทาสีผนังทางเดินภายในอาคาร A, B, C, D และ E อาคารกระทรวงการต่างประเทศ ถนนศรีอยุธยา เป็นไปตามแผน จึงเห็นควรดำเนินการจัดหาผู้รับจ้างเพื่อดำเนินการทาสีผนังทางเดินภายในอาคาร A, B, C, D และ E อาคารกระทรวงการต่างประเทศ ถนนศรีอยุธยา ดังกล่าว ในปีงบประมาณ 2563

2. วัตถุประสงค์

1. เพื่อปรับปรุงอาคารกระทรวงการต่างประเทศให้อยู่ในสภาพดี เหมาะสมสำหรับการปฏิบัติงาน
2. เพื่อให้เกิดภาพลักษณ์ที่ดีดูใหม่สวยงามน่ามอง และเป็นการเสริมสร้างภาพลักษณ์ที่ดีต่อหน่วยงาน

3. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทาสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบ ที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศ ของกรมบัญชีกลาง
- 3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงาน ของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- 3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพขายพัสดุที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ ลงชื่อ..........กรรมการ ลงชื่อ..........กรรมการ

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ กระทรวงฯ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง การแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาล ของผู้ยื่น ข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e -GP) ของกรมบัญชีกลาง

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับการคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วย อิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e -GP) ของกรมบัญชีกลางตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

3.12 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชี รายรับ รายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

3.13 ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่ การจ่ายเงิน แต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

3.14 ผู้เสนอราคาต้องมีผลงานประเภทเดียวกับงานที่จ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า 680,000.00 บาท ในสัญญา เดียวกันและมีผลงานในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 5 ปี นับจากวันเสนอราคา โดยยื่นหนังสือรับรองผลงานและสัญญาจ้าง หรือใบสั่งซื้อสั่งจ้างพร้อมรับรองสำเนาถูกต้องโดยผลงานดังกล่าว จะต้องเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วน ราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มี ฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่เชื่อถือได้ (ถ้ามี)

3.15 ผู้เสนอราคาทีเสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

3.15.1 กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ โดยหลักการกิจการร่วมค้าจะต้อง มีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม "กิจการร่วมค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานกิจการร่วมค้าดังกล่าว สามารถนำผลงานของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้ แสดงเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

3.15.2 กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ โดยหลักการนิติบุคคลแต่ละนิติ บุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกราย จะต้องมามีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดราย หนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอรากับทางราชการ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่น ข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยวิธีอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงาน ของผู้ร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ " กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ " หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีหน้าที่รับจดทะเบียน (กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากระทรวงพาณิชย์)

4. แบบรูปรายงาน คุณลักษณะเฉพาะ หรือขอบเขตงานจ้าง

4.1 ขอบเขตงานจ้าง

- | | | | | |
|-------|--|----------------------|-------|-----------|
| 4.1.1 | แบบแปลนสถาปัตยกรรม | จำนวน | 1 | ชุด |
| 4.1.2 | การกำหนดให้ใช้วัสดุ และอุปกรณ์เพื่อความปลอดภัย | | | |
| | - งานจัดหาอุปกรณ์ระบบป้องกันฝุ่นละออง | จำนวน | 1 | งาน |
| | - งานจัดหารื้อกันแนวเขตการก่อสร้าง | จำนวน | 1 | งาน |
| 4.1.3 | งานปรับปรุงทาสีผนังและฝ้าเพดานทางเดินภายในอาคาร A ชั้น B ถึงชั้น 4 | จำนวนพื้นที่ | | |
| | ทั้งสิ้น 1,502 และ 1,334 ตารางเมตร | | | |
| 4.1.4 | งานปรับปรุงทาสีผนังและฝ้าเพดานทางเดินภายในอาคาร B ชั้น B ถึงชั้น G | จำนวนพื้นที่ | | |
| | ทั้งสิ้น 1,195 และ 1,180 ตารางเมตร | | | |
| 4.1.5 | งานปรับปรุงทาสีผนังและฝ้าเพดานทางเดินภายในอาคาร C ชั้น G ถึงชั้น 5 | จำนวนพื้นที่ | | |
| | ทั้งสิ้น 2,079 และ 3,192 ตารางเมตร | | | |
| 4.1.6 | งานปรับปรุงทาสีผนังและฝ้าเพดานทางเดินภายในอาคาร D ชั้น G ถึงชั้น 5 | จำนวนพื้นที่ | | |
| | ทั้งสิ้น 901 และ 1,171 ตารางเมตร | | | |
| 4.1.7 | งานปรับปรุงทาสีผนังและฝ้าเพดานทางเดินภายในอาคาร E ชั้น G ถึงชั้น 5 | จำนวนพื้นที่ | | |
| | ทั้งสิ้น 669 และ 1,171 ตารางเมตร | | | |
| 4.1.8 | งานปรับปรุงทาสีผนังและฝ้าเพดานบันไดหนีไฟทั้งหมด | จำนวนพื้นที่ทั้งสิ้น | 711 | ตารางเมตร |
| 4.1.9 | งานปรับปรุงทาสีผนังและฝ้าเพดานโถง C, D และ E | จำนวนพื้นที่ทั้งสิ้น | 3,448 | ตารางเมตร |
- ***หมายเหตุ รวมพื้นที่ทาสีผนัง ,เสา และฝ้าเพดานทั้งหมด 18,553 ตารางเมตร

4.2 งานเตรียมพื้นที่ปฏิบัติงาน

4.2.1 ผู้รับจ้างจะต้องทำการตรวจสอบแบบ และพื้นที่จริง พร้อมจัดทำรายละเอียดการปรับปรุงซ่อมแซม การตกแต่งภายใน การจัดวางครุภัณฑ์ วิธีการ และตารางแผนการทำงาน/ตารางนำของเข้าพื้นที่ การติดตั้งวัสดุ รวมไปถึงจนถึงแคตตาล็อกคุณสมบัติของวัสดุและผลิตภัณฑ์ที่ใช้ ให้ผู้ว่าจ้างตรวจสอบอย่างน้อย 3 วันทำการ ก่อนเข้าดำเนินงานทุกครั้ง ในกรณีพื้นที่หรือระยะไม่ตรงกับแบบให้ยึดถือพื้นที่จริงเป็นหลัก เมื่อมีค่าใช้จ่ายเกิดขึ้นจะต้องอยู่ในความรับผิดชอบของผู้รับจ้างแต่เพียงผู้เดียว

4.2.3 ผู้รับจ้างจะต้องปิดกั้นพื้นที่ที่จะดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซมให้เป็นสัดส่วน โดยคำนึงถึงความปลอดภัย และไม่รบกวนการทำงานในส่วนอื่นของกระทรวงฯ

4.2.4 ในการดำเนินการทุก ๆ ขั้นตอน จะต้องไม่กระทบกับระบบเครื่องปรับอากาศ ระบบไฟฟ้า ระบบไฟฟ้าสำรองของอาคาร และระบบดับเพลิงที่มีอยู่ของกระทรวงฯ เมื่อกระทบหรือเกิดความเสียหายขึ้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบ และดำเนินการให้กลับสู่สภาพเดิมเท่านั้น

4.2.5 งานขนย้ายวัสดุ และครุภัณฑ์ที่จำเป็นต่อการทำงานของเจ้าหน้าที่ จะต้องทำการขนย้ายไปยังห้องทำงานชั่วคราวก่อนการรับมอบพื้นที่หรือปิดกั้นบริเวณปรับปรุง

4.2.6 ทำความสะอาดพื้นที่ และบริเวณโดยรอบพื้นที่หลังการปรับปรุงให้สะอาดเรียบร้อยก่อนส่งมอบพื้นที่

4.2.7 การรื้อถอน ขนย้าย และจัดเก็บสิ่งของหรือครุภัณฑ์ก่อนทำการปรับปรุง ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความเสียหายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นจากการกระทำของผู้รับจ้างทุกกรณี หากเกิดความเสียหายขึ้น ผู้รับจ้างต้องดำเนินการซ่อมแซม แก้ไขให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย และสามารถใช้งานได้ดังเดิม โดยผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นเอง หรือชดใช้ค่าเสียหายจากเหตุการณ์ตามความเป็นจริง ทางกระทรวงฯ จะหักเงินชดใช้ค่าเสียหายออกจากค่าจ้างบริการตามงวดที่ผู้รับจ้างได้รับ หรืองวดต่อไปจนกว่าจะครบจำนวนค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจริง พร้อมทั้งขนเศษวัสดุ เช่น เศษปูน กระจบองสี ขยะที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการออกไปทิ้งนอกพื้นที่ของกระทรวงฯ

4.2.8 ขั้นตอนการติดตั้งนั่งร้าน

- ผู้รับจ้างจะต้องสำรวจพื้นที่ที่จะติดตั้งนั่งร้าน ขณะทำการติดตั้งจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง ต่างๆ อยู่โดยรอบบริเวณที่จะติดตั้ง ควรนำกรวยมาวางล้อมรอบบริเวณที่จะติดตั้งนั่งร้านเพื่อป้องกันผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปใกล้พื้นที่ดังกล่าว

- ต้องใช้ระดับในการติดตั้งนั่งร้านทุกครั้ง ฐานรองนั่งร้านจะต้องปรับระดับได้ โดยใช้ Jack Base หรือ U Head และไม่ควรถูกปรับระดับเกิน 2 ใน 3 ของความสูงฐานรอง

- ตรวจสอบสภาพความพร้อมของอุปกรณ์ทุกชิ้นว่าอยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานหรือไม่ และต้องคำนึงถึงกฎ 3 เท่า คือ ไม่ควรต่อนั่งร้านเกิน 3 เท่าของความกว้างด้านแคบของนั่งร้านถ้าต้องการต่อนั่งร้านสูงกว่านั้นควรติดตั้งอุปกรณ์เสริม เช่น ชุดค้ำยันนั่งร้าน, นั่งร้านเสริม ในกรณีที่ต้องการต่อนั่งร้านเกิน 18 เมตร ควรปรึกษาวิศวกรผู้ควบคุมงาน

4.3 รายละเอียดการดำเนินงาน

4.3.1 ทำการป้องกัน และปิดกั้นพื้นที่ที่จะดำเนินการซ่อมแซมโดยจะต้องไม่กระทบต่อ การทำงานของบุคลากรของกระทรวงฯ พื้นที่ทางเดิน ผับงู (นอกขอบเขตการจ้าง) ส่วนโครงสร้างของอาคาร หรือระบบต่าง ๆ ที่ไม่เกี่ยวข้อง เป็นต้น เมื่อหลีกเลี่ยงไม่ได้ให้ผู้รับจ้างแจ้งต่อผู้ว่าจ้างก่อนดำเนินการทุกครั้ง

4.3.2 ให้สำรวจ/เตรียมความพร้อม ความเรียบร้อย ก่อนการทำงานที่มีความเสี่ยงสูงโดยให้ยึดถือความปลอดภัยในการทำงานเป็นหลัก และแจ้งต่อผู้ว่าจ้างก่อนดำเนินการทุกครั้ง เช่น ตั้งนั่งร้านในพื้นที่สูง การกำหนดจุดรอยตัวเพื่อซ่อมแซม การตั้งนั่งร้านไม้ไผ่แบบแฉะกำแพง การทำงานที่กระทบต่อระบบอื่น ๆ เป็นต้น

4.3.3 ทำการชุบสีเดิมที่ลอก, ฉีก, บวม และพอง ออกให้หมด (ห้ามใช้แปรงสวด) ในกรณีที่มีร่องรอยแล้วเจอรอยต่อของโครงสร้าง (Expansion Joint & Construction Joint) ให้ร่องรอยวัสดุปิดผิวของเดิม ออกก่อนแล้วทำความสะอาดให้เรียบร้อย หลังจากนั้นให้ทำการปิดรอยต่อด้วยโฟมเส้น (Backing Rod & Filler Rod) ก่อนดำเนินการปิดผิวด้วยซิลิโคน, พียูโฟม, หรือวัสดุที่มีความยืดหยุ่นสูง

4.3.4 ในกรณีที่พบผนังปูน/ฝ้าเพดานแตกนอกเหนือจากข้างต้น (Crack) ให้ดำเนินการซ่อมแซมให้เรียบร้อยก่อน โดยให้ปิดทับรอยต่อของรอยแตกด้วยผ้าเทปสำหรับปิดรอยต่อ หรือผ้าไฟเบอร์กลาส แล้วฉาบปิดทับด้วยยิปซัมหรือวัสดุตกแต่งผิวที่ใช้ฉาบได้ เมื่อฉาบปิดรอยต่อเสร็จสิ้นให้เก็บความเรียบร้อยของผิวด้วยกระดาษทราย โดยจะต้องให้เนื้อผิวของรอยต่อสม่ำเสมอกับพื้นผิวฝ้าข้างเคียง

4.3.5 ในกรณีที่ผนังปูน/ฝ้าเพดานมีคราบน้ำ ตะไคร่น้ำ หรือบวมเนื่องจากความชื้น ต้องทำการขัดล้างตามด้วยทาน้ำยาฆ่าเชื้อราหรือน้ำยากันซึมก่อนทำการโปะเพื่อเก็บความเรียบร้อยของผิวผนัง หลังจากนั้นทำความสะอาดพื้นผิวให้เรียบร้อย ในกรณีที่เป็นพื้นผิวปูนใหม่ให้ทำการทาสีรองพื้นปูนใหม่กันต่าง ถ้าเป็นพื้นผิวปูนเก่าให้รองพื้นด้วยน้ำยาปูนเก่าก่อนทุกครั้ง จากนั้นทำการทาสีอย่างน้อยไม่ต่ำกว่า 2 รอบ หรือจนกว่าสีจะกลืนเป็นเนื้อเดียวกันกับพื้นผิวข้างเคียง

4.4. คุณสมบัติและคุณลักษณะของผลิตภัณฑ์ที่ใช้

4.4.1 ปูนซีเมนต์ ซ่อมแซมผิวโครงสร้าง มีคุณสมบัติดังนี้

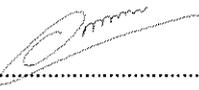
- เป็นวัสดุปูนทรายผสมด้วยเส้นใยไฟเบอร์ สำหรับอุดรอยต่อของคอนกรีตได้ กันน้ำ มีการยึดเกาะที่ดี เป็นประเภทปูนซีเมนต์ มีการยึดเกาะที่ดีบนพื้นผิวที่ใช้ในการก่อสร้างเกือบทุกประเภท มีความเหนียวไม่ไหลย้อย ใช้งานสะดวก สามารถป้องกันเหล็กเสริมจากการกัดกร่อนและสนิม

4.4.2 ปูนซีเมนต์แต่งผิวบาง ชนิดเนื้อละเอียด มีคุณสมบัติดังนี้

- เป็นปูนฉาบบางสำเร็จรูปใช้ผสมกับน้ำสำหรับฉาบบางลงบนพื้นคอนกรีต หรือปูนฉาบใช้ได้ทั้งงานภายในและภายนอก เพื่อแก้ไขข้อบกพร่องของพื้นผิว เช่น รูฟองอากาศ รอยแตก รอยแตกกระจาย รอยตามต รอยเม็ดทรายบนผิวปูนฉาบของผนังและฝ้า สามารถทาสีทับได้

4.4.3 สีน้ำอะคริลิก

- สีอะคริลิกที่ใช้จะต้องเป็น สีน้ำอะคริลิก 100 เปอร์เซ็นต์ (สีทาภายนอกเท่านั้น) คุณภาพสูง พิล์มสียึดเกาะดีเยี่ยม โดยเป็นสีเสมือนของเดิมเท่านั้น เป็นสีที่ต้องผ่านมาตรฐาน ASTE E424, มอก. 2321-2549, มอก. 2514-2553 อย่างใดอย่างหนึ่ง สามารถทนทานยาวนานไม่น้อยกว่า 15 ปี ช่วยลดอุณหภูมิให้ผนังไม่น้อยกว่า 10 องศาเซลเซียส สามารถสะท้อนความร้อนได้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 95 มีความคงทนต่อแสง การขีดข่วน เชื้อรา ปราศจากสารปรอท ตะกั่ว และโลหะหนักทุกชนิด

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ ลงชื่อ..........กรรมการ ลงชื่อ..........กรรมการ

4.4.4 ซิลิโคน/ฟิยูโฟม (Silicon/PU Foam)

- ซิลิโคน/ฟิยูโฟมที่นำมาใช้นั้นต้องได้มาตรฐานตาม มอก., ASTM, JIS อย่างใดอย่างหนึ่ง และจะต้องมีคามยืดหยุ่นไม่น้อยกว่า 400 % (Weatherseal Silicone Movement +50%) ทนทานต่อสภาพอากาศ และสิ่งแวดล้อม เช่น รังสีอุลตราไวโอเล็ต, แรงสั่นสะเทือน, ความชื้น, โอโซน, การเปลี่ยนแปลงอุณหภูมิ, มลภาวะทางอากาศและสารละลายต่าง ๆ ได้เป็นอย่างดี มีอายุการใช้งานไม่น้อยกว่า 5 ปี

5. วงเงินในการจัดจ้าง

วงเงินงบประมาณในการจัดซื้อจัดจ้าง เป็นเงิน 1,700,000 บาท (หนึ่งล้านเจ็ดแสนบาทถ้วน)

6. ระยะเวลาการทำงาน

ระยะเวลาในการดำเนินการตามขอบเขตงานและรายละเอียดรูปแบบทั้งหมด ให้แล้วเสร็จภายในระยะ 210 วันนับจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

7. ระยะเวลาการรับประกัน

ระยะเวลาการรับประกันต้องรับประกันความเสียหายหรือข้อบกพร่องของวัสดุ ที่เกี่ยวข้องกับลักษณะงานทั้งหมด เป็นระยะเวลา 2 ปี นับจากวันที่ได้ตรวจรับงานงวดสุดท้ายเรียบร้อยแล้ว

8. การจ้างงาน

ผู้รับจ้างต้องส่งแผนการทำงานและต้องเข้ามาดำเนินงานภายในระยะเวลา 5 วันทำการ นับจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้างและผู้รับจ้างต้องนำเงินในอัตราร้อยละ 5 (ห้า) ของวงเงินในการจ้าง เพื่อเป็นหลักค้ำประกันในการจ้าง

9. การเบิกจ่ายเงิน

9.1 งวดที่ 1 จ่ายเงินจำนวน 20 % ใช้ระยะเวลา 30 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา เมื่อผู้รับจ้างส่งแผนงาน/วิธีการดำเนินการ พร้อมทั้งคุณสมบัติของวัสดุ และทำการกันขอบเขตพื้นที่การทำงาน (Protection) แล้วเสร็จ

9.2 งวดที่ 2 จ่ายเงินจำนวน 50 % ใช้ระยะเวลา 180 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ

- ทำการรื้อถอนผิวของผนังปูน/ฝ้าเพดานและขัดเตรียมผิวผนังปูน/ฝ้าเพดาน พร้อมทั้งซ่อมแซมพื้นผิวที่แตกร้าวต่าง ๆ ให้เรียบร้อย

- ทำการทาสีรองพื้นพร้อมทั้งทาสีจริง

- ดำเนินการรื้อถอนอุปกรณ์และวัสดุทั้งหมดที่ใช้ดำเนินการออก

10.3 งวดที่ 3 (งวดสุดท้าย) จ่ายเงินจำนวน 30 % ใช้ระยะเวลา 210 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา เมื่อผู้รับจ้างดำเนินงานแล้วเสร็จครบตามสัญญาพร้อมทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยพร้อมส่งมอบพื้นที่ให้กับทางกระทรวงฯ

10. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น

สามารถส่งข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ วิจารณ์ เกี่ยวกับร่างขอบงานงานนี้ได้ที่

th.thipnoiy@mfa.mail.go.th

สถานที่ติดต่อ กระทรวงการต่างประเทศ

443 ถนนศรีอยุธยา แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400

โทรศัพท์ 02 203 5000 ต่อ 16029

โทรสาร 02 643 5323

หมายเหตุ* สาธารณชนที่ต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็น ต้องเปิดเผยชื่อและที่อยู่ของผู้ให้ข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็นด้วย