

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานรื้อและเตรียมพื้นที่								
	-งานรื้อถอนพรม/บุลิ (ชนทั้ง)	662.00	ตร.ม.			45.00	29,790.00	29,790.00	
	-งานรื้อถอนฝ้าเพดาน และติดตั้งคืน	662.00	ตร.ม.			45.00	29,790.00	29,790.00	
	-งานรื้อถอนและขนย้ายเศษวัสดุ	662.00	ตร.ม.			45.00	29,790.00	29,790.00	
	-งานขนย้ายครุภัณฑ์โต๊ะทำงานและติดตั้งคืน	662.00	ตร.ม.			45.00	29,790.00	29,790.00	
	-ล้าง/ขัดและทำความสะอาดผนัง	662.00	ตร.ม.			40.00	26,480.00	26,480.00	
	-งานรื้อถอนระบบไฟฟ้า/สื่อสาร/อิเล็กทรอนิกส์	662.00	ตร.ม.			55.00	36,410.00	36,410.00	
	ติดตั้งคืนและติดตั้งเพิ่ม								
	รวมราคาข้อ 1 เป็นเงิน							182,050.00	
2	งานสถาปัตยกรรม								
2.1	งานฝ้าเพดาน								
	งานซ่อมแซมฝ้าเดิม ขัดแต่ง ทาสีใหม่	662.00	ตร.ม.			40.00	26,480.00	59,580.00	
	จากการปรับปรุงงานไฟฟ้าและติดตั้ง								
	เครื่องฟอกอากาศและพัดลมดูดอากาศ								
	รวมราคาข้อ 2.1 เป็นเงิน							59,580.00	
2.2	งานตกแต่งพื้น								
2.2.2	งานปูพื้นไม้เทียม wood tile	508.00	ตร.ม.			70.00	35,560.00	264,160.00	
	ขนาด 15x90 ซม. หนาไม่น้อยกว่า 8 มม.								
2.2.3	งานปูพื้นกระเบื้องยาง ขนาด 30x30 ซม	139.00	ตร.ม.			40.00	5,560.00	43,090.00	
	หนาไม่น้อยกว่า 8 มม.								
2.2.4	งานปูพื้นกระเบื้องยางกันสั่นขนาด60x60 ซม	15.00	ตร.ม.			55.00	825.00	3,825.00	
2.2.5	งานบัวเชิงกระเบื้องยาง ขนาดความสูง 4 นิ้ว	400.00	ม			30.00	12,000.00	28,000.00	
2.2.6	งานซ่อมแซม/ทาสีบัวเชิงไม้เดิม	19.00	ม.			40.00	760.00	760.00	
2.2.7	ค่าอุปกรณ์ เช่น กาว ตัวจบ	1.00	งาน				-	500.00	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	งานตกแต่งพื้น (ต่อ)								
2.2.8	พื้น วัสดุ. ผิวปูกระเบื้องยาง wood tile	662.00	ตร.ม.	200.00	132,400.00	40.00	26,480.00	158,880.00	✓
	หนา 0.10 มม. ตะแกรงเหล็กขนาด 4 มม.๐.20 มม								
	รวมราคาข้อ 2.2 เป็นเงิน							499,215.00	✓
2.3	งานทาสีและประตู								
2.3.1	งานทาสีอะคริลิค 100% ผงนํ้าภายใน	662.00	ตร.ม.	50.00	33,100.00	30.00	19,860.00	52,960.00	สีกำหนดภายหลัง
	และภายนอก								
2.3.2	งานซ่อมแซม/ทาสีประตูไม้ พร้อมขัดแต่ง	8.00	งาน	1,500.00	12,000.00	40.00	320.00	12,320.00	
	ทาสีและขัดขึงทาสี ติดตั้งบานพับอย่างดี								
2.3.3	ป้ายติดหน้าฉากกันส่วนแบ่งฝ่าย	20.00	อัน	1,500.00	30,000.00	200.00	4,000.00	34,000.00	
	และหัวหน้าต่าง และหน้าต่างประชุม								
2.3.4	ติดตั้งระบบเปิด-ปิดประตูอัตโนมัติแบบบานสวิง	4.00	บานเดี่ยว	35,000.00	140,000.00			140,000.00	
2.3.5	เซ็นเซอร์ตรวจจับความเคลื่อนไหวและ	2.00	ชุด	7,000.00	14,000.00			14,000.00	
	กันชนแบบไร้สาย (Combine Sensor)								
2.3.6	เป็นแม่เหล็ก/สวิตช์ปุ่มสัมผัสของคณพิการ	2.00	ชุด	750.00	1,500.00			1,500.00	
2.3.7	UPS สำรองไฟฟ้า รวมค่าติดตั้ง	2.00	ชุด	2,800.00	5,600.00			5,600.00	
	รวมราคาข้อ 2.3 เป็นเงิน							260,380.00	
2.4	งานม่านม้วน Roller Blind								
2.4.1	ม่านม้วน Roller Blind 2 ชั้นในรางเดียวกัน	55.00	ทลา	1,200.00	66,000.00	200.00	11,000.00	77,000.00	
2.4.2	ม่านม้วน Roller Blind แบบ Sunscreen	35.00	ทลา	1,000.00	35,000.00	200.00	7,000.00	42,000.00	
	รวมราคาข้อ 2.4 เป็นเงิน							119,000.00	✓
3	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร								
3.1	Down light พร้อมหลอด Halogen	4.00	ชุด	400.00	1,600.00	100.00	400.00	2,000.00	
	E27 LED แบบฝังฝ้า ขนาด 4 นิ้ว								

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร (ต่อ)								
3.2	งานติดตั้งและจัดระบบจุดไฟฟ้า	200.00	จุด						
	- สายไฟ THW 2.5 sq.mm.	100.00	ม.	9.50	950.00	7.00	700.00	1,650.00	
	- สายไฟ THW 2.5 sq.mm. สายศูนย์	100.00	ม.	9.00	900.00	7.00	700.00	1,600.00	
	- สายไฟ THW 2.5 sq.mm. สายดิน	100.00	ม.	9.00	900.00	7.00	700.00	1,600.00	
	- สายไฟ THW 4 sq.mm.	400.00	ม.	14.00	5,600.00	8.00	3,200.00	8,800.00	
	- สายไฟ THW 4 sq.mm. สายศูนย์	400.00	ม.	14.00	5,600.00	8.00	3,200.00	8,800.00	
	- สายไฟ THW 4 sq.mm. สายดิน	400.00	ม.	14.00	5,600.00	8.00	3,200.00	8,800.00	
	- ท่อร้อยสาย EMT ขนาด 1 นิ้ว	1,500.00	ม.	25.00	37,500.00	8.00	12,000.00	49,500.00	
	- Wire way 2x4 นิ้ว	50.00	ม	450.00	22,500.00	35.00	1,750.00	24,250.00	
	- เต้ารับไฟฟ้าชนิดตู้มีกราวด์	200.00	ชุด	150.00	30,000.00	80.00	16,000.00	46,000.00	
	- อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ		เหมา					2,000.00	
3.3	งานติดตั้งและจัดระบบจุดโทรศัพท์ระบบอนาล็อก	20.00	จุด						
	- สาย TIEV4c x 0.50	400.00	ม	14.00	5,600.00	8.00	3,200.00	8,800.00	
	- ท่อร้อยสาย EMT ขนาด 1/2 นิ้ว	400.00	ม	29.00	11,600.00	8.00	3,200.00	14,800.00	
	- เต้ารับโทรศัพท์ RJ11 พร้อมหน้ากาก	20.00	อัน	250.00	5,000.00	80.00	1,600.00	6,600.00	
	งานติดตั้งและจัดระบบจุดเครือข่าย	180.00	จุด						
3.4	(Network) /VoIP ใหม่ พร้อมอุปกรณ์								
	- UTP Cat6 Cable	2,135.00	ม.	8.00	17,080.00	6.00	12,810.00	29,890.00	
	- RJ-45 LAN Outlet พร้อมอุปกรณ์	180.00	ชุด	255.00	45,900.00	110.00	19,800.00	65,700.00	
	- ท่อร้อยสาย EMT ขนาด 1 นิ้ว	1,500.00	ม.	25.00	37,500.00	8.00	12,000.00	49,500.00	
	- อุปกรณ์แปลงสัญญาณ USB	10.00	เครื่อง	2,500.00	25,000.00			25,000.00	
	เป็น Network Port สำหรับเครื่องพิมพ์								
	- อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ		เหมา					2,000.00	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร (ต่อ)								
3.5	งานติดตั้งโทรทัศน์แบบห้อยฝาและแบบแขวน	6.00	จุด			300.00	1,800.00	1,800.00	
	ชุดอุปกรณ์รับและกระจายสัญญาณ และสายอากาศโทรทัศน์								พร้อมติดตั้งทีวีเดิม
	- Wall Mount แบบห้อยฝา/แบบแขวน	6.00	จุด	3,000.00	18,000.00			18,000.00	
	- ชุดอุปกรณ์รับสัญญาณโทรทัศน์	4.00	ชุด	1,000.00	4,000.00			4,000.00	
	- ชุดอุปกรณ์กระจายสัญญาณ HDMI (splitter)	2.00	ชุด	5,000.00	10,000.00			10,000.00	
	แบบ 2 Ports กระจาย 8 Ports และ								
	แบบ 8 Ports กระจาย 2 Ports								
	- สายสัญญาณ HDMI พร้อมหัวต่อ	30.00	ม.	230.00	6,900.00			6,900.00	
	- HDMI, VGA และ Composite AV	1.00	จุด		500.00			500.00	
	wall plate								
	- อุปกรณ์กระจายสัญญาณโทรทัศน์	1.00	ชุด		1,500.00			1,500.00	
	พร้อมชุดขยายสัญญาณ								
	- สายอากาศ RG6 เกรดเอ พร้อมหัวต่อ	100.00	ม.	10.00	1,000.00			1,000.00	
	- ตู้บานเปิดเก็บอุปกรณ์รับและกระจาย	1.00	ตู้		5,000.00			5,000.00	
	สัญญาณโทรทัศน์แบบแขวนผนัง (Wall Rack)								
	รวมราคาข้อ 3 เป็นเงิน							405,990.00	
4	งานระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ								
4.1	งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบฝังฝ้า	4.00	ชุด						
	- สายไฟ THW 4 sq.mm.	200.00	ม.	10.00	2,000.00	8.00	1,600.00	3,600.00	
	- สายไฟ THW 4 sq.mm. สายศูนย์	200.00	ม.	10.00	2,000.00	8.00	1,600.00	3,600.00	

สถานที่ก่อสร้าง

กรุงเทพมหานคร

แบบเลขที่

รายการที่

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งที่ 58/2561

เมื่อวันที่

23

เดือน

มกราคม

พ.ศ. 2561

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	งานระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ (ต่อ)								
	- สายไฟ THW 4 sq.mm. สายดิน	200.00	ม.	14.00	2,800.00	8.00	1,600.00	4,400.00	
	- ท่อร้อยสาย EMT 1 นิ้ว	200.00	ม.	25.00	5,000.00	8.00	1,600.00	6,600.00	
	- ชุดสลับการทำงานของเครื่องปรับอากาศ	1.00	ระบบ					30,000.00	
	- อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ		เหมา					2,000.00	
4.2	งานติดตั้งพัดลมดูดอากาศแบบฝังฝ้าเพดาน	8.00	ชุด						
	- สายไฟ THW 4 sq.mm.	300.00	ม.	14.00	4,200.00	8.00	2,400.00	6,600.00	
	- สายไฟ THW 4 sq.mm. สายศูนย์	300.00	ม.	14.00	4,200.00	8.00	2,400.00	6,600.00	
	- สายไฟ THW 4 sq.mm. สายดิน	300.00	ม.	14.00	4,200.00	8.00	2,400.00	9,900.00	
	- ท่อร้อยสาย EMT 1 นิ้ว	300.00	ม.	25.00	7,500.00	8.00	2,400.00	2,000.00	
	- อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ		เหมา						
4.3	งานติดตั้งเครื่องพอกอากาศแบบฝังฝ้าเพดาน	7.00	ชุด						
	- สายไฟ THW 4 sq.mm.	300.00	ม.	14.00	4,200.00	8.00	2,400.00	6,600.00	
	- สายไฟ THW 4 sq.mm. สายศูนย์	300.00	ม.	14.00	4,200.00	8.00	2,400.00	6,600.00	
	- สายไฟ THW 4 sq.mm. สายดิน	300.00	ม.	14.00	4,200.00	8.00	2,400.00	6,600.00	
	- ท่อร้อยสาย EMT 1 นิ้ว	300.00	ม.	25.00	7,500.00	8.00	2,400.00	9,900.00	
	- อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ		เหมา					2,000.00	
	รวมราคาข้อ 4 เป็นเงิน							113,600.00	
5	งานติดตั้งจัดจ้างหรือสิ่งทำ								
	งานติดตั้งสิ่งก่อสร้างกับที่ (Built in)								
5.1	- ตู้บานเปิดขนาด ก0.45xล0.83xย4ม.	1.00	ชุด					50,000.00	ห้องทำงานผู้อำนวยการ
	- ตู้ไม้วางของ ก0.30xล0.9xย1.43ม.	1.00	ชุด						

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
5.2	งานครุภัณฑ์สำนักงาน (Built in) (ต่อ)								
	- ชั้นไม้วางเอกสาร ก0.60xส1.5xย8ม.	2.00	ชุด					350,000.00	ห้องทำงานบุคลากร
	พร้อมตกแต่งเสาสองข้างขนาด ย.0.84xส2.5ม.x0.6ม.								
	- ชั้นไม้วางเอกสาร ก0.60xสูง1.5xย1.43ม.	2.00	ชุด						
	- ชั้นไม้วางเอกสาร ก.0.35xส1.5xย1.43ม.	2.00	ชุด						
	- ตู้ไม้บานเปิดพร้อมกุญแจเปิดล็อก								
	ขนาด ก.0.35xส2.5xย3.79ม.	1.00	ชุด						
	ขนาด ก.0.35xส2.5xย3.25ม.	1.00	ชุด						
5.3	- ตู้ไม้วางของ ก0.45xย3.9xส2.5ม.	1.00	ชุด					100,000.00	ห้องประชุม
	พร้อมWhite Board กระดาษ ย1.5xส1.6ม.								
	- โต๊ะประชุม 12 ที่นั่ง	1.00	ตัว		20,000.00			20,000.00	
5.4	- ตู้ไม้บานเปิดเก็บของ ก0.45.xส2.50xย5.93ม.	1.00	ชุด					70,000.00	ห้องเก็บเอกสาร1
	- ตู้เก็บเอกสารวางเลื่อน แบบพวงมาลัย	5.00	ชุด	71,700.00	358,500.00			358,500.00	
	ขนาด 3 ตู้คู่ 2 ตู้เดี่ยว บนฐานวางลอย								
	แบบยึดพื้น พร้อมติดตั้ง								
5.5	ตู้ครอบตู้เย็นและเตาที่เตอร์ ประกอบด้วย							100,000.00	ห้องเตรียมอาหาร
	- ตู้ลอยบานเปิด ก0.60xย3.23xส1.05ม.	1.00	ชุด						
	- ตู้เตาที่เตอร์บานเปิดพร้อมลิ้นชัก	1.00	ชุด						
	ก0.6xย3.23xส0.75ม พร้อมอ่างล้างจานและถังดักไขมัน								
	- ตู้ครอบตู้เย็นและตู้บานเปิด และชั้นวางของ	1.00	ชุด						
	ก0.60xย0.90xส2.5ม.								
	- ตู้ครอบตู้เย็นและตู้บานเปิด	1.00	ชุด						
	ก0.60xย1.74xส2.5ม.								

สถานที่ก่อสร้าง กรุงเทพมหานคร แบบเลขที่ - รายการที่ -

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งที่ 58/2561 เมื่อวันที่ 23 เดือน เดือน มกราคม พ.ศ. 2561

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	งานครุภัณฑ์สร้างถังเก็บ (Built in) (ต่อ)								
	งานตกแต่งภายในอาคาร								
	-โต๊ะทานอาหาร6ที่นั่ง ก0.6xย3xสูง0.75	1.00	ตัว	15,000.00	15,000.00			15,000.00	ห้องเตรียมอาหาร
	ขาเหล็กกลม								
5.6	-พาร์ทิชันครึ่งกระจกใส 90x150 ซม	25.00	แผ่น	3,000.00	75,000.00			75,000.00	
	-พาร์ทิชันครึ่งกระจกฝ้า 90x150 ซม	2.00	แผ่น	3,400.00	6,800.00			6,800.00	
	-พาร์ทิชันแบบทึบ 90x150 ซม	10.00	แผ่น	2,800.00	28,000.00			28,000.00	
	-อุปกรณ์ตัว L/2/3 และ 4 ทาง สูง 150 ซม	20.00	ตัว	1,200.00	24,000.00			24,000.00	
	-อุปกรณ์เสาจบ สูง 150 ซม	30.00	ตัว	1,000.00	30,000.00			30,000.00	
	-พาร์ทิชันแบบทึบ/กระจกกลายฝ้า 90x120 ซม	4.00	แผ่น	2,900.00	11,600.00			11,600.00	
	-พาร์ทิชันแบบทึบ/กระจกกลายฝ้า 75x120 ซม	24.00	แผ่น	2,700.00	64,800.00			64,800.00	
	-พาร์ทิชันแบบทึบ 90x100 ซม	16.00	แผ่น	2,500.00	40,000.00			40,000.00	
	-พาร์ทิชันแบบทึบ 75x100 ซม	150.00	แผ่น	2,400.00	360,000.00			360,000.00	
	-อุปกรณ์ตัว L/2/3 และ 4 ทาง สูง 100 ซม	40.00	ตัว	1,000.00	40,000.00			40,000.00	
	-อุปกรณ์เสาจบ สูง 100 ซม	70.00	ตัว	950.00	66,500.00			66,500.00	
	อุปกรณ์ในการติดตั้งฉากกั้นส่วนฯ	1.00	งาน					10,000.00	
	รวมราคาข้อ 5 เป็นเงิน							1,820,200.00	

หมายเหตุ

1. ราคาวัสดุให้ใช้ราคาของกระทรวงพาณิชย์หรือราคาท้องถิ่นเป็นเกณฑ์ จาก http://www.price.moc.go.th/price/struct/index_new.asp
2. มาตราฐานครุภัณฑ์ของสำนักงานงบประมาณ
3. ค่าใช้จ่ายในรูป Factor F ใช้ตาราง Factor F งานก่อสร้าง ตุลาคม 2560 จากเว็บไซต์สำนักโยธาธิการ

4. ข้อมูลจาก

- รายการประกอบแบบมาตรฐาน ฉบับปี 2552 ของสมาคมสถาปนิกสยามฯ
- หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางก่อนสร้างอาคาร ของกรมบัญชีกลาง ตุลาคม 2560
- แนวทาง วิธีปฏิบัติ และรายละเอียดประกอบการคำนวณราคากลางก่อนสร้าง ของกรมบัญชีกลาง พฤศจิกายน 2559

5. สืบราคาจาก

- 5.1 บริษัท พีเอ อาร์คิเทคท์ จำกัด, บริษัท นีโอ เวนเจอร์ แอคทีฟ จำกัด
- 5.2 ชุดสไลด์การทำงานของแอร์: <http://www.cpcspower.com>, <http://www.datalink.co.th>, <http://idea-advance.lnwshop.com>
- 5.3 ตู้วางลิ้น: <http://www.nsboffice.com>, <http://www.dfuminate.com>, <http://www.peemachiate.com/>
- 5.4 พาร์ตชัน: <https://www.officemate.co.th>, <http://www.rockyfurniture.com>, <https://www.nb-furniture.com>
- 5.5 พื้นไม้เทียม: www.infinitfloor.net, www.conwood.co.th, <http://www.scgbuildingmaterials.com>
- 5.6 ม่านฉนวน: <http://www.ม่านฉนวน.net/>, <http://www.fabriccornerbangkok.com>, <http://www.tj-interior.com>

หมายเหตุ

1. ราคาวัสดุให้ผู้รับราคาของกระทรวงพาณิชย์หรือราคาท้องถิ่นเป็นเกณฑ์ จาก http://www.price.moc.go.th/price/struct/index_new.asp
2. มาตรฐานครุภัณฑ์ของสำนักงานประมาณ
3. ค่าใช้จ่ายในรูปแบบ Factor F ใช้ตาราง Factor F งานก่อสร้าง ตุลาคม 2560 จากเว็บไซต์สำนักโยธาธิการ
4. ข้อมูลจาก
 - รายการประกอบแบบมาตรฐาน ฉบับปี 2552 ของสมาคมสถาปนิกสยามฯ
 - หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางก่อนสร้างอาคาร ของกรมบัญชีกลาง ตุลาคม 2560
 - แนวทาง วิธีปฏิบัติ และรายละเอียดประกอบราคากลางงานก่อสร้าง ของกรมบัญชีกลาง พฤศจิกายน 2559
5. สืบราคาจาก
 - 5.1 บริษัท พีเอ อาร์ทิเคิลท์ จำกัด, บริษัท นีโอ เวนเจอร์ แอคทีฟ จำกัด
 - 5.2 ชุดสไลด์การทำงานของแอร์: <http://www.cpcspower.com>, <http://www.dataink.co.th>, <http://idea-advance.lnwshop.com>
 - 5.3 ตู้วางเสื้อ: <http://www.nsboffice.com>, <http://www.dfurnimate.com>, <http://www.peemachiate.com/>
 - 5.4 พาร์ทิชั่น: <https://www.officemate.co.th>, <http://www.rockyfurniture.com>, <https://www.nb-furniture.com>
 - 5.5 พื้นไม้เทียม: www.infinitefloor.net, www.conwood.co.th, <http://www.scgbuildingmaterials.com>
 - 5.6 ม่านม้วน: <http://www.ม่านม้วน.net/>, <http://www.fabriccornerbangkok.com>, <http://www.tj-interior.com>