

ขอบเขตของงาน (Term Of Reference : TOR)
งานขัดล้างผนังภายนอก และทาสีรั้วกำแพง อาคารกรมการกงสุล

๑. ความเป็นมา

กรมการกงสุล กระทรวงการต่างประเทศ เป็นหน่วยงานที่ให้บริการประชาชน ได้แก่ งานหนังสือเดินทาง งานรับรองสัญชาติและนิติกรณ์ งานตรวจลงตราและเอกสารเดินทางคนต่างด้าว และงานคุ้มครองและดูแลผลประโยชน์คนไทยในต่างประเทศ เนื่องจากอาคารกรมการกงสุล มีอายุใช้งานมากกว่า ๒๕ ปี ผนังอาคารภายนอกดูเก่ามีสภาพทรุดโทรม สีซีดจางเสื่อมสภาพ กระเบื้องผนังด้านนอกอาคารมีคราบดำ จึงมีความจำเป็นต้องทำความสะอาดกระจก รวมทั้งซ่อมแซมยาแนวกระเบื้องใหม่ และรั้วกำแพงด้านหน้าอาคารกรมการกงสุลที่มีสภาพเก่า สีหลุดร่อน ให้อยู่ในสภาพดี ส่งเสริมภาพลักษณ์ที่สวยงามของอาคารหน่วยงานราชการ อีกทั้งยังเป็นการแก้ปัญหารอยน้ำรั่วซึมและป้องกันอันตรายที่อาจจะเกิดขึ้นต่อประชาชนผู้มาใช้บริการและเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน



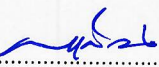
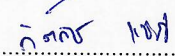
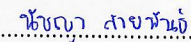
๒. วัตถุประสงค์

เพื่อปรับปรุงอาคารกรมการกงสุลที่มีสภาพทรุดโทรม ให้อยู่ในสภาพดี ส่งเสริมภาพลักษณ์ที่ดีของกระทรวง และสุขอนามัยที่ดีของผู้ปฏิบัติงานและประชาชนผู้มาติดต่องาน

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- ๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวง การคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๓.๗ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานดังกล่าว
- ๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่กระทรวงฯ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการเสนอราคาครั้งนี้
- ๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้
กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ำกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ำรายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้ำหลัก
ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ำจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของหรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้ำหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ำรายอื่นทุกราย

/กรณีที่...

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ ลงชื่อ..........กรรมการ ลงชื่อ..........กรรมการ
ลงชื่อ..........กรรมการ ลงชื่อ..........กรรมการ

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำกำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมคำหลัก
กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมคำหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมคำที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดเป็นผู้เข้าร่วมคำหลัก
ผู้เข้าร่วมคำทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำกำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมคำรายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่น
ข้อเสนอในนามกิจการร่วมคำ การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วม
คำทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการ
ร่วมคำ

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ
ด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ เป็นไปตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัย
ปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่ กค(กวจ) ที่ ๐๔๐๕.๒/ว๑๒๔ ลงวันที่ ๑ มีนาคม
๒๕๖๖ มูลค่าสุทธิของกิจการ

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียน เกินกว่า ๑ ปี
ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงิน
ที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงิน
แสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอ
จะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ดังนี้

มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๑ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๕ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียน
ไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอ
เป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากบัญชีเงินฝากธนาคาร ณ วันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชี
ธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหาก
เป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่ง
ในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอ
ที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณ
ของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัท
เงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตาม
ประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบโดย
พิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบ
อำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

/(๕) กรณี...

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

๔. ขอบเขตของงาน รายละเอียดขอบเขตงาน และรายละเอียดวัสดุ

๔.๑ ขอบเขตของงาน

งานขัดล้างผนังภายนอก และทาสีรั้วกำแพงฯ ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

- งานขัดล้างกระเบื้องหินแกรนิต ด้านหน้าอาคารทั้งหมด	๙๖	ตร.ม.
- งานขัดล้างกระจก ด้านหน้าอาคารทั้งหมด	๖๐๘	ตร.ม.
- งานขัดล้างกระเบื้องเซรามิก ด้านหน้าและด้านข้างอาคารทั้งหมด	๙๔๙	ตร.ม.
- งานขัดล้างผิวทรายล้าง ด้านหน้าอาคารทั้งหมด	๑๖๔	ตร.ม.
- งานขัดล้างแผ่นสแตนเลสคอมโพสิต ด้านข้างอาคารทั้งหมด	๑๗๖	ตร.ม.
- งานขัดล้างแผ่นอลูมิเนียมคอมโพสิต ข้างอาคารทั้งหมด	๙๕	ตร.ม.
- งานขัดล้างและทาสีกำแพงรั้วคอนกรีต ด้านหน้าอาคารทั้งหมด	๑๒๐	ตร.ม.
- งานขัดล้างและทาสีรั้วเหล็กและประตูเหล็ก ด้านหน้าอาคารทั้งหมด	๑	งาน

๔.๒ รายละเอียดขอบเขตงาน

- ผู้รับจ้างต้องดำเนินการขัดล้างกระเบื้องหินแกรนิต กระเบื้องเซรามิก กระจก ด้านหน้าและด้านข้างอาคารทั้งหมด โดยต้องขัดให้คราบดำ คราบน้ำ หลุดออกทั้งหมด ขัดตามชอกตัวอักษรชื่ออาคารให้เรียบร้อย ไม่ทำให้พื้นผิวกระเบื้องแกรนิต กระเบื้องเซรามิก กระจกและตัวอักษรเสียหาย หากพบว่ายาแนวของกระจก กระเบื้องหินขัดหลุดร่อน ให้ผู้รับจ้างยาแนวกลับตามเดิม

- ผู้รับจ้างต้องดำเนินการขัดล้างผิวทรายล้าง ด้านหน้าอาคารทั้งหมด โดยต้องขัดให้คราบดำที่ฝังลึกหลุดออกทั้งหมด ไม่ทำให้พื้นผิวทรายล้างเสียหาย และต้องระวังต้นไม้ไม้ประดับไม่เกิดความเสียหายด้วย หากเกิดความเสียหาย ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียว

- ผู้รับจ้างต้องดำเนินการขัดล้างแผ่นสแตนเลสคอมโพสิต และอลูมิเนียมคอมโพสิต ข้างอาคารทั้งหมด โดยต้องขัดให้คราบดำ คราบน้ำ หลุดออกทั้งหมด ไม่ทำให้พื้นผิวแผ่นสแตนเลสคอมโพสิตเสียหาย

- ผู้รับจ้างต้องดำเนินการขัดล้างและทาสีกำแพงรั้วคอนกรีต ด้านหน้าอาคารทั้งหมด โดยต้องทำความสะอาดและขัดผิวให้เรียบร้อย ในกรณีที่พบผนังปูนแตกร้าว ให้ดำเนินการซ่อมแซมให้เรียบร้อยก่อนฉาบปิดด้วยยิปซัมหรือวัสดุตกแต่งผิวที่ใช้ฉาบได้ เมื่อฉาบปิดรอยต่อเสร็จสิ้นให้เก็บความเรียบร้อยของผิวด้วยกระดาษทราย โดยจะต้องให้เนื้อผิวของรอยต่อสม่ำเสมอกับพื้นผิวข้างเคียง หลังจากนั้นให้ผู้รับจ้างทาสีด้วยสีน้ำอะคริลิก ๑๐๐ เปอร์เซ็นต์ มีความทนทานยาวนานไม่น้อยกว่า ๑๕ ปี ได้มาตรฐาน มอก.๒๓๒๑-๒๕๖๔ มอก.๒๕๑๔-๒๕๖๔ มอก.๑๑๒๓-๒๕๕๕ และเป็นผลิตภัณฑ์ที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม มีฉลากเขียว (Thai Green Label : Thailand) และให้ผู้รับจ้างผสมสี ให้เป็นไปตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์สีที่เลือกใช้ หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิตโดยเคร่งครัด และในการทาสีน้ำอะคริลิกต้องระวังต้นไม้ ไม้ประดับ หรือสิ่งของรอบข้างบริเวณนั้น ๆ ไม่เกิดความเสียหายด้วย

/- ผู้รับจ้าง...

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ
ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ

- ผู้รับจ้างต้องดำเนินการขัดล้างทาสีรั้วเหล็กและประตูเหล็ก ด้านหน้าอาคารทั้งหมด โดยต้องทำความสะอาดและขัดผิวให้เรียบร้อย หลังจากนั้นให้ผู้รับจ้างทาสี ด้วยน้ำมันที่ผลิตจากอัลคิเดเรซิน (Alkyd Resin) มีส่วนผสมกับผงสีที่ทนแดด ทนฝน และสารต้านทานเชื้อรา ไม่มีสารปรอทและตะกั่ว ได้มาตรฐาน มอก.๒๖๒๕-๒๕๕๗ และให้ผู้รับจ้างผสมสีให้เป็นไปตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์สีที่เลือกใช้ หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิตโดยเคร่งครัด และในการทาสีน้ำมันต้องระวังต้นไม้ ไม้ประดับ หรือสิ่งของรอบข้างบริเวณนั้น ๆ ไม่เกิดความเสียหายด้วย

๔.๓ ข้อกำหนดอื่นๆ

- ปริมาณงานที่แจ้งข้างต้น เป็นการประมาณการก่อนเสนอราคาผู้รับจ้างต้องตรวจสอบปริมาณเองอีกครั้งให้ถี่ถ้วน หากเกิดความผิดพลาดของปริมาณงาน ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด

- ผู้รับจ้างจะต้องทำความเข้าใจและดำเนินงานให้บรรลุวัตถุประสงค์ของการจ้าง ในเบื้องต้นผู้รับจ้างจะต้องสำรวจตรวจสอบสภาพสถานที่โครงการ โครงสร้างต่าง ๆ รวบรวมและวิเคราะห์ข้อมูล เพื่อการใช้ประโยชน์จากพื้นที่ให้เกิดประโยชน์สูงสุด และการดำเนินการปรับปรุงต้องไม่กระทบต่อประชาชนที่มาใช้บริการกรมการกงสุล และต้องสำรวจ เตรียมความพร้อมให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการทุกครั้ง โดยให้ยึดถือความปลอดภัยในการทำงานเป็นหลัก และแจ้งต่อผู้ว่าจ้างก่อนดำเนินการทุกครั้ง โดยการดำเนินงานต่าง ๆ ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความเสียหายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นต่อทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างจากการกระทำของผู้รับจ้างทุกกรณีหากเกิดความเสียหายขึ้น ผู้รับจ้างต้องดำเนินการซ่อมแซม แก้ไขให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย และสามารถใช้งานได้ดั้งเดิมซึ่งผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นเอง หรือชดใช้ค่าเสียหายจากเหตุการณ์ตามความเป็นจริง

- ผู้รับจ้างจะต้องปิดกั้นพื้นที่ที่จะดำเนินการปรับปรุงให้เป็นสัดส่วน โดยคำนึงถึงความปลอดภัยและไม่รบกวนการทำงานในส่วนของกรมการกงสุล สิ่งใดก็ตาม ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามแบบรายการที่กำหนด หรือรายการที่สั่งแก้ไขเปลี่ยนแปลง โดยคำสั่งของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อผลเสียหายหรือผลงานที่ไม่ถูกต้องที่เกิดขึ้น และจะต้องจัดการแก้ไขเพิ่มเติมให้ถูกต้องตามรายการดังกล่าวข้างต้น โดยจะเรียกกร้องค่าใช้จ่ายเพิ่ม หรือถือเป็นข้ออ้างในการขอต่ออายุสัญญาจ้างไม่ได้ กรณีที่ไม่สามารถซ่อมแซมปรับปรุงได้ ต้องเสนอแบบแก้ไขที่มีสถาปนิกและวิศวกรรับรองต่อผู้ว่าจ้าง เพื่อให้สามารถดำเนินการซ่อมแซมปรับปรุงได้

- ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแผนการดำเนินงาน โดยละเอียดเพื่อเสนอขออนุมัติต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุก่อนการดำเนินงาน

- การดำเนินการในทุกขั้นตอน จะต้องไม่กระทบกับระบบเครื่องปรับอากาศ ระบบไฟฟ้า ระบบไฟฟ้าสำรองของอาคาร และระบบดับเพลิงที่มีอยู่ของอาคารกรมการกงสุลหรืออาคารใกล้เคียงเมื่อกระทบหรือเกิดความเสียหายขึ้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบ และดำเนินการให้กลับสู่สภาพเดิม

- ในกรณีที่แบบไม่ชัดเจน ขัดแย้งกันหรือไม่ตรงกับรายการประกอบแบบ หรือระยะหน้างานกับแบบรูปที่กำหนดไม่สอดคล้องกัน ให้ผู้รับจ้างนำเสนอชี้แจงต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการทุกครั้ง โดยถือการวินิจฉัยจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเป็นที่สุด

/- ผู้รับจ้าง...

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ
ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....หัวหน้าสำนักงาน กรรมการ

- ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาประเภทช่างและแรงงานที่มีฝีมือ ที่มีความสามารถและความชำนาญ มาปฏิบัติงานนั้น ๆ โดยเฉพาะ และต้องจัดหาให้มีปริมาณช่างและแรงงานที่เพียงพอ เพื่อให้สามารถดำเนินการ ได้ทันตามกำหนดระยะเวลา ถ้าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงานเห็นว่าช่างและแรงงานส่วนใด ของผู้รับจ้างไม่เข้าใจถึงการปฏิบัติงาน ประพฤติตนไม่เหมาะสม ขาดทักษะฝีมือในการปฏิบัติงาน ทางผู้ว่าจ้าง ของสงวนสิทธิ์ในการสั่งเปลี่ยนแปลงช่างและแรงงานของผู้รับจ้างได้ และผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการจัดหาช่าง และแรงงานมาทดแทนโดยเร็ว ส่วนการแก้ไขงานหรือระยะเวลาที่สูญเสียไปเพราะการนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นข้ออ้าง สำหรับเรียกร้องค่าเสียหายหรือขยายกำหนดเวลาทำการให้แล้วเสร็จออกไปอีกไม่ได้

- เนื่องจากอาคารกรมการกงสุล เป็นอาคารราชการที่ให้บริการประชาชน และเป็นส่วนปฏิบัติงาน ของเจ้าหน้าที่ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการด้วยความระมัดระวัง ห้ามส่งเสียงดังรบกวน พุดคุยหรือดำเนินการ โดยใช้เสียงดัง ห้ามสูบบุหรี่หรือเสพของมีนเมา หากจำเป็นต้องดำเนินการใด ๆ ที่อาจส่งผลกระทบต่อเป็น การรบกวนต่อผู้ปฏิบัติงานประจำอาคารฯ จะต้องขออนุญาตการดำเนินการใด ๆ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงาน ก่อนการดำเนินการ เพื่อแจ้งทราบเหตุแห่งความไม่สะดวกดังกล่าว

- การรื้อถอน ขนย้าย และจัดเก็บสิ่งของหรืออุปกรณ์ก่อนทำการปรับปรุง ผู้รับจ้างจะต้อง รับประกันความเสียหายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นจากการกระทำของผู้รับจ้างทุกกรณี หากเกิดความเสียหายขึ้น ผู้รับจ้าง ต้องดำเนินการซ่อมแซม แก้ไขให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย และสามารถใช้งานได้ดังเดิม โดยผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบ ค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นเอง หรือชดใช้ค่าเสียหายจากเหตุการณ์ตามความเป็นจริง ทางผู้ว่าจ้างจะหักเงินชดใช้ค่าเสียหาย ในงวดงานนั้นที่เกิดขึ้นจริง

- ผู้รับจ้างต้องสำรวจ เตรียมความพร้อม ความเรียบร้อยก่อนการทำงานที่มีความเสี่ยงสูง โดยให้ยึดถือความปลอดภัยในการทำงานเป็นหลัก เช่น การตั้งนั่งร้านในพื้นที่สูง การตั้งนั่งร้านไม้ไผ่แบบปะทะ กำแพง หรือการกำหนดจุดรอยตัว ต้องได้รับการตรวจสอบจากเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (กฏกระทรวง การจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานบุคลากร หน่วยงาน หรือคณะบุคคล เพื่อดำเนินการด้านความปลอดภัยในสถานประกอบกิจการ พ.ศ. ๒๕๖๕) และระหว่างปฏิบัติงานต้องมีเจ้าหน้าที่ ความปลอดภัยในการทำงาน เฝ้าหน้างานตลอดระยะเวลาที่มีผู้ปฏิบัติงาน เพื่อกำกับดูแลการปฏิบัติงานของช่าง ให้ปฏิบัติตามคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน โดยให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานจะต้องดูแลและควบคุมการทำงานให้เป็นไปตาม กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานเกี่ยวกับระบบ การจัดการด้านความปลอดภัย พ.ศ. ๒๕๖๕ ด้วย

- ห้ามผู้รับจ้างล้างถังสีหรือเทสีทิ้งลงในท่อระบายน้ำ รางระบายน้ำ พื้นดิน พื้นหญ้า หรือที่สาธารณะโดยเด็ดขาด ส่วนเศษวัสดุจากการปรับปรุง เช่น เศษปูน กระจบองสี ขยะที่เกิดขึ้นจากการ ดำเนินการให้ผู้รับจ้างนำออกไปทิ้งนอกพื้นที่ของอาคารกรมการกงสุลทั้งหมด

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ระยะเวลาดำเนินการ ๑๒๐ วัน นับจากวันลงนามในสัญญา โดยมีเงื่อนไขดังนี้

- วันจันทร์ - วันศุกร์ หลังเวลาทำการ หรือตามที่ผู้ว่าจ้างอนุญาต

- วันเสาร์ - วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เวลา ๐๘.๓๐ - ๑๗.๓๐ น. หรือตามที่ผู้ว่าจ้าง

อนุญาต

/๖. หลักเกณฑ์...

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

๖. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ใช้เกณฑ์ราคา

๗. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับการจัดสรร

จำนวน ๑,๖๐๐,๐๐๐.- บาท (หนึ่งล้านหกแสนบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว โดยเบิกจ่ายจาก
ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานการกงสุล ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙

๘. งวดงานและการจ่ายเงิน

ชำระเป็นรายงวด รวมทั้งสิ้น ๓ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จำนวนร้อยละ ๓๐ ของวงเงินค่าจ้าง ภายใน ๔๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา
และเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติดังนี้

- ชัดล้างกระเบื้องหินแกรนิต ด้านหน้าอาคารทั้งหมด
- ชัดล้างกระจก ด้านหน้าอาคารทั้งหมด

งวดที่ ๒ จำนวนร้อยละ ๕๐ ของวงเงินค่าจ้าง ภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา
และเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติดังนี้

- ชัดล้างกระเบื้องเซรามิก ด้านหน้าและด้านข้างอาคารทั้งหมด
- ชัดล้างผิวทรายล้าง ด้านหน้าอาคารทั้งหมด
- ชัดล้างแผ่นสแตนเลสคอมโพสิต ข้างอาคารทั้งหมด
- ชัดล้างแผ่นอลูมิเนียมคอมโพสิต ข้างอาคารทั้งหมด

งวดที่ ๓ จำนวนร้อยละ ๒๐ ของวงเงินค่าจ้าง ภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา
และเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติดังนี้

- ชัดล้างทาสีกำแพงรั้วคอนกรีต ด้านหน้าอาคารทั้งหมด
- ชัดล้างทาสีรั้วเหล็กและประตูเหล็ก ด้านหน้าอาคารทั้งหมด

๙. อัตราค่าปรับ

หากผู้รับจ้างส่งมอบงานให้กับผู้ว่าจ้างล่าช้ากว่ากำหนดเวลาที่ตกลงกันได้ ผู้รับจ้างจะต้องชำระ
ค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นเงินในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของราคางานจ้างนั้น ๆ (แต่ต้องไม่น้อย
กว่าวันละ ๑๐๐ บาท)

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องจากการตรวจสอบ ซ่อมแซม แก้ไข การติดตั้ง
ความชำรุดบกพร่องของอุปกรณ์ และการทำงานที่ไม่เป็นปกติของอุปกรณ์ทั้งระบบ เป็นระยะเวลา ๒ ปี
นับถัดจากวันที่ได้ส่งมอบงาน ถูกต้อง ครบถ้วน และตรวจรับเรียบร้อยแล้ว โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไข
ให้ใช้การได้ติดตั้งเดิมภายใน ๒๔ ชั่วโมง หลังจากวันที่ได้รับแจ้งชำรุดเสียหายจากผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ
ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ

ผนวกแนบท้ายขอบเขตของงาน (Term Of Reference : TOR)

สภาพพื้นที่ที่จะทำการปรับปรุง

- งานขุดล้างกระเบื้องหินแกรนิต ด้านหน้าอาคารทั้งหมด



- งานขุดล้างกระจก ด้านหน้าอาคารทั้งหมด



ลงชื่อ.....*[Signature]*.....ประธานกรรมการ ลงชื่อ.....*[Signature]*.....กรรมการ ลงชื่อ.....*[Signature]*.....กรรมการ
ลงชื่อ.....*[Signature]*.....กรรมการ ลงชื่อ.....*[Signature]* นายดา ราชานนท์.....กรรมการ

- งานขัดล้างกระเบื้องเซรามิก ด้านหน้าและด้านข้างอาคารทั้งหมด



- งานขัดล้างผิวทรายล้าง ด้านหน้าอาคารทั้งหมด



ลงชื่อ.....*[Signature]*.....ประธานกรรมการ ลงชื่อ.....*[Signature]*.....กรรมการ ลงชื่อ.....*[Signature]*.....กรรมการ
 ลงชื่อ.....*[Signature]*.....กรรมการ ลงชื่อ.....*[Signature]*.....กรรมการ

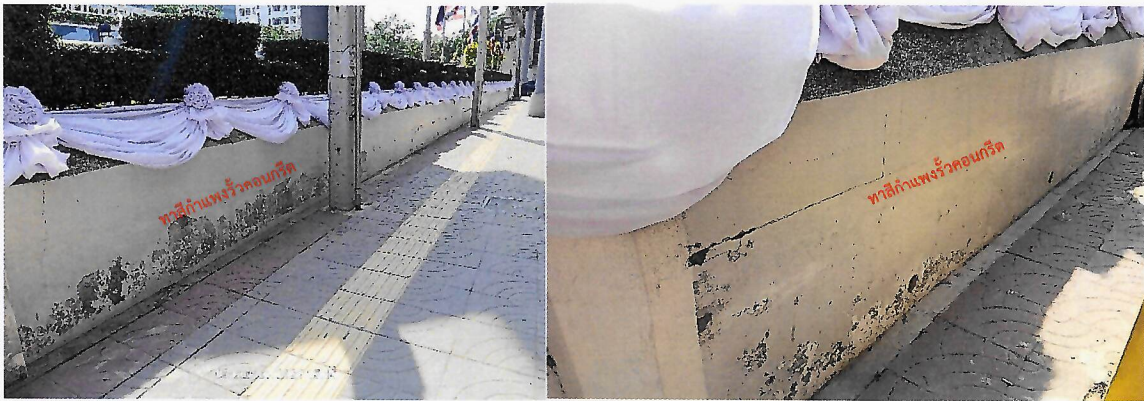
- งานขัดล้างแผ่นสแตนเลสคอมโพสิต ข้างอาคารทั้งหมด



- งานขัดล้างแผ่นอลูมิเนียมคอมโพสิต ข้างอาคารทั้งหมด

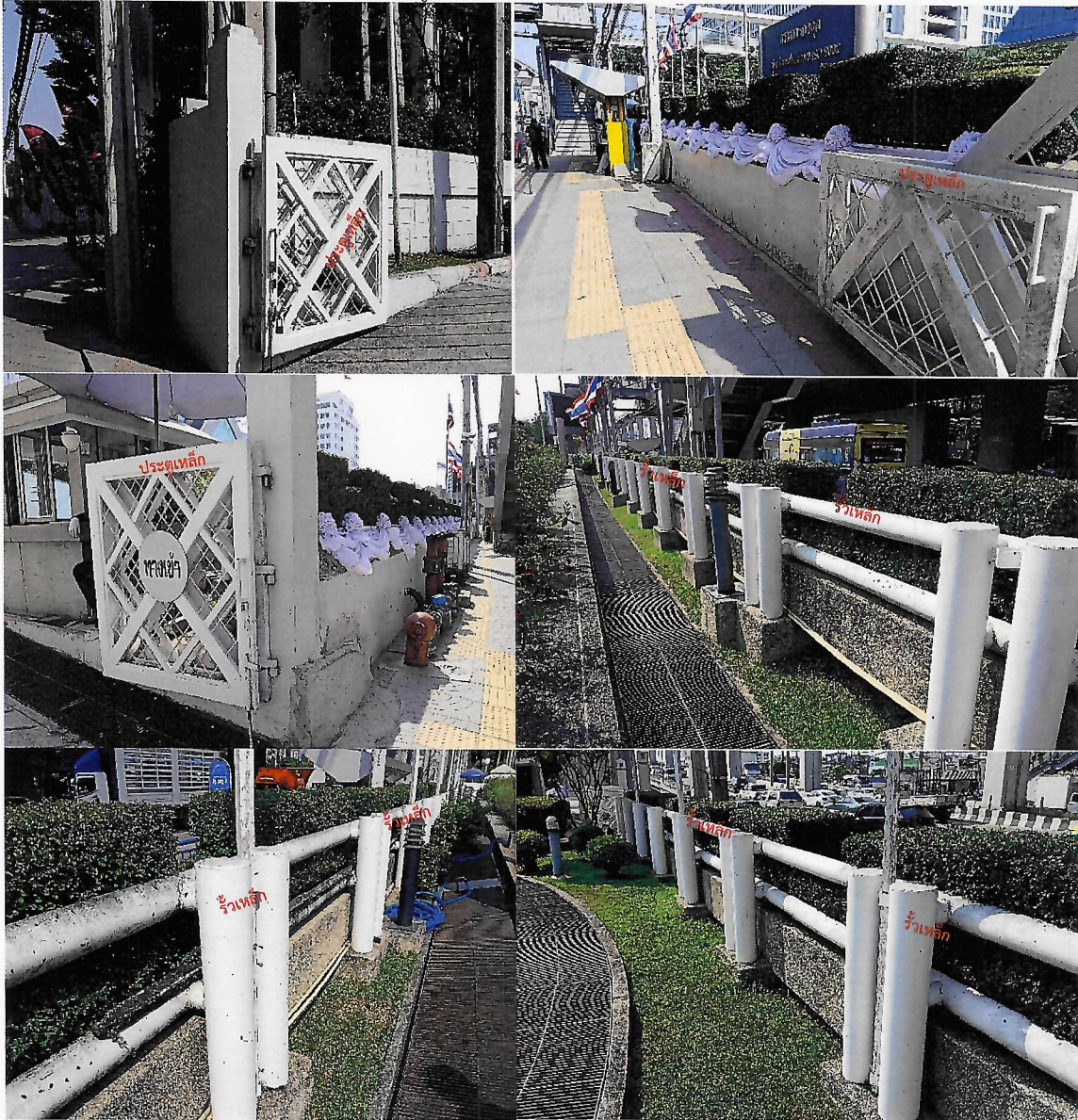


- งานขัดล้างทาสีกำแพงรั้วคอนกรีต ด้านหน้าอาคารทั้งหมด



ลงชื่อ.....*[Signature]*.....ประธานกรรมการ ลงชื่อ.....*[Signature]*.....กรรมการ ลงชื่อ.....*[Signature]*.....กรรมการ
ลงชื่อ.....*[Signature]*.....กรรมการ ลงชื่อ.....*[Signature]*.....กรรมการ

- งานขัดล้างทาสีรั้วเหล็กและประตูเหล็ก ด้านหน้าอาคารทั้งหมด



สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม หรือแสดงความคิดเห็น

สถานที่ติดต่อ กรมการกงสุล
๑๒๓ ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง
เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๑๐
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๐๓ ๕๐๐๐ ต่อ ๓๓๐๑๔

ลงชื่อ.....*[Signature]*.....ประธานกรรมการ ลงชื่อ.....*[Signature]*.....กรรมการ ลงชื่อ.....*[Signature]*.....กรรมการ
ลงชื่อ.....*[Signature]*.....กรรมการ ลงชื่อ.....*[Signature]*.....กรรมการ