

ขอบเขตของงาน (Term Of Reference : TOR)

งานจ้างปรับปรุงห้องน้ำสำหรับประชาชนที่มาติดต่อกรรมการกงสุล ถนนแจ้งวัฒนะ ๑ งาน

๑. ความเป็นมา

ด้วยกรมการกงสุลเป็นหน่วยงานหลักของกระทรวงการต่างประเทศ ที่ให้บริการด้านการกงสุลแก่ประชาชน ได้แก่ งานหนังสือเดินทาง งานรับรองสัญชาติและนิติกรณ์ งานตรวจลงตราและเอกสารเดินทางคนต่างด้าว และงานคุ้มครองและดูแลผลประโยชน์คนไทยในต่างประเทศ จึงมีประชาชนมาใช้บริการเป็นจำนวนมาก ซึ่งภายนอกอาคารกรมการกงสุล มีห้องน้ำเพื่อให้บริการประชาชนซึ่งก่อสร้างมาตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๔๕ ปัจจุบันห้องน้ำมีสภาพเก่าชำรุด และทรุดโทรมมากจากการใช้งานมาเป็นเวลานาน อีกทั้งยังประสบปัญหาเรื่องท่อระบายน้ำเมื่อมีฝนตกหนักน้ำจะเอ่อท่วมพื้นโดยรอบอาคาร ทำให้ระบบน้ำในห้องน้ำไม่ระบายจึงไม่สามารถใช้งานได้เมื่อมีฝนตก และยังไม่เคยได้รับการปรับปรุงซ่อมแซมมาก่อน ทำให้ไม่สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และไม่เพียงพอกับจำนวนข้าราชการและเจ้าหน้าที่ ตลอดจนผู้ใช้บริการที่มาค้นคว้าเอกสารที่ฝ่ายบรรณสารเป็นประจำ จึงมีความจำเป็นต้องอย่างยิ่งจัดต้องปรับปรุงห้องน้ำสำหรับประชาชน ให้มีสภาพที่เหมาะสม ได้มาตรฐาน ถูกสุขลักษณะ และใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพสูงสุด

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อปรับปรุงห้องน้ำสำหรับประชาชน ภายนอกอาคารกรมการกงสุล ที่มีสภาพเก่า ชำรุด และทรุดโทรม ให้มีสภาพใหม่พร้อมใช้งานได้อย่างเหมาะสม ได้มาตรฐาน และถูกสุขลักษณะ

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- ๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๓.๗ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานดังกล่าว
- ๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่กระทรวงฯ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการเสนอราคาครั้งนี้
- ๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้
กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก
ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ
ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำกำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมคำหลัก กิจกรรมร่วมกันต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมคำหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจกรรมร่วมคำที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดเป็นผู้เข้าร่วมคำหลัก ผู้เข้าร่วมคำทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำกำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมคำรายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจกรรมร่วมคำ การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมคำทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจกรรมร่วมคำ

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ เป็นไปตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่ กค(กวจ) ที่ ๐๔๐๕.๒/ว๑๒๔ ลงวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๖ มูลค่าสุทธิของกิจการ

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียน เกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ดังนี้

(๒.๑) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างไม่เกิน ๑ ล้านบาท ไม่ต้องกำหนดทุนจดทะเบียน

(๒.๒) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๑ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๕ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

(๒.๓) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๕ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๑๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๒ ล้านบาท

(๒.๔) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๑๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๒๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๓ ล้านบาท

(๒.๕) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๒๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๖๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๘ ล้านบาท

(๒.๖) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๖๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๑๕๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๒๐ ล้านบาท

(๒.๗) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๑๕๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๓๐๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๖๐ ล้านบาท

(๒.๘) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๓๐๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๕๐๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๑๐๐ ล้านบาท

(๒.๙) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๕๐๐ ล้านบาทขึ้นไป ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๒๐๐ ล้านบาท

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ
ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากบัญชีเงินฝากธนาคาร ณ วันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการ ตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

๔. ขอบเขตของงาน รายละเอียดขอบเขตงาน และรายละเอียดวัสดุ

๔.๑ ขอบเขตของงาน

งานจ้างปรับปรุงห้องน้ำสำหรับประชาชนที่มาติดต่อกรมการกงสุล ถนนแจ้งวัฒนะ ๑ งาน ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

๔.๑.๑ งานรื้อถอน

ผู้รับจ้างต้องดำเนินการรื้อถอน โถส้วมฟลักซ์แท้งค์ สตอปวาล์ว สายฉีดชำระ อ่างล้างหน้า ก๊อกอ่างล้างหน้า ท่อน้ำทิ้ง สะตืออ่าง สตอปวาล์ว และสายน้ำดี โถปัสสาวะ และฟลักซ์วาล์ว ที่ใส่กระดาดชำระ ที่แขวนผ้า ชุดก๊อกอาบน้ำ ฝักบัว ท่อน้ำประปา ประตู ลูกบิด บานพับ และวงกบ กระจกเงา ฝ้าเพดาน T-BAR กระเบื้องพื้น กระเบื้องผนังและเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า งานระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ทั้งหมดภายในห้องน้ำ พร้อมขนย้ายเศษวัสดุจากการรื้อถอนออกนอกโครงการ ซึ่งก่อนการขนย้ายทั้ง ต้องแจ้งรายละเอียดต่าง ๆ ก่อนดำเนินการขนย้าย

๔.๑.๒ รายละเอียดวัสดุ

- โถส้วมฟลักซ์แท้งค์ สตอปวาล์ว และสายฉีดชำระ	จำนวน ๘ ชุด
- อ่างล้างหน้า ก๊อกอ่างล้างหน้า ท่อน้ำทิ้ง สะตืออ่าง สตอปวาล์ว และสายน้ำดี	จำนวน ๖ ชุด
- โถปัสสาวะ และฟลักซ์วาล์ว	จำนวน ๒ ชุด
- กล่องใส่กระดาดชำระม้วนใหญ่ ทรงกลม	จำนวน ๑๐ ชุด
- ที่แขวนผ้า	จำนวน ๒ ชุด
- ชุดก๊อกอาบน้ำ และฝักบัว	จำนวน ๒ ชุด
- ประตู ลูกบิด บานพับ และวงกบ	จำนวน ๔ ชุด
- ฟลอร์เดรน	จำนวน ๔ ตัว
- รางระบายน้ำสแตนเลส และฟลอร์เดรน	จำนวน ๒ ชุด

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ
ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ

- กระจกเงา	จำนวน ๖ บาน
- พัดลมติดผนัง	จำนวน ๒ ตัว
- ฝ้าเพดานฉาบเรียบพร้อมช่องเปิด	จำนวน ๒๔ ตร.ม
- กระเบื้องพื้น	จำนวน ๒๔ ตร.ม
- กระเบื้องผนัง	จำนวน ๕๒ ตร.ม
- หินแกรนิตสีดำ	จำนวน ๓.๒๔ ตร.ม
- งานทาสีผนัง	จำนวน ๒๐ ตร.ม
- ผนังห้องน้ำสำเร็จรูป ประตู และอุปกรณ์ประกอบ	จำนวน ๑ งาน
- งานระบบไฟฟ้า	จำนวน ๑ งาน
- งานระบบประปา สุขาภิบาล	จำนวน ๑ งาน
- งานป้องกันฝุ่นและงานทำความสะอาด	จำนวน ๑ งาน

๔.๒ รายละเอียดขอบเขตงาน

๔.๒.๑ งานสุขภัณฑ์

- ผู้รับจ้างต้องติดตั้งโถส้วม แบบระบบกดชำระด้านบน เลือกใช้ได้ ๒ แบบ ทั้งแบบ ๓ ลิตร และ ๔ ลิตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบ เช่น สตอปวาล์ว และสายฉีดชำระ
- ผู้รับจ้างต้องติดตั้งโถปัสสาวะชาย ผลิตจากเซรามิก มีระบบการชำระล้างแบบน้ำเข้าด้านบน และมีฟลัชวาล์วใช้เป็นตัวควบคุมการเปิด - ปิดน้ำ ผลิตจากทองเหลืองชุบโครเมียม
- ผู้รับจ้างต้องติดตั้งอ่างล้างหน้าเป็นชนิดติดตั้งใต้เคาน์เตอร์ รูปทรงสี่เหลี่ยม มีรูระบายน้ำล้น ได้มาตรฐาน มอก. ๗๙๑-๒๕๔๔ สามารถติดตั้งร่วมกับก๊อกเดี่ยวอ่างล้างหน้าแบบปิดอัตโนมัติ ชุบผิว nickel-chromium พร้อมอุปกรณ์ประกอบ เช่น ท่อน้ำทิ้ง สะตืออ่าง สตอปวาล์ว และสายน้ำดี ส่วนเคาน์เตอร์อ่าง มีความสูงไม่น้อยกว่า ๘๐ ซม. ส่วนงาน Top สำหรับอ่างล้างหน้า เป็นหินแกรนิตสีดำ ลบมุมหินแกรนิตให้โค้งมน และติดตั้งก๊อกอ่างพื้น ๑ ตัว ใต้อ่างล้างหน้า
- ผู้รับจ้างต้องติดตั้งกระจกเงา ขนาด ๖๐๐ x ๘๐๐ มม. หนา ๕ มม. ขอบกระจกซีลขอบเพื่อลดการเกิดจุดดำจากความชื้น และเจียปรี ขนาดไม่น้อยกว่า ๑ นิ้ว เพื่อก่อให้เกิดมิติบริเวณขอบกระจก
- ผู้รับจ้างต้องติดตั้งกล่องใส่กระดาษชำระม้วนใหญ่ เป็นแบบทรงกลม ผลิตจากพลาสติก ABS คุณภาพดี มีความแข็งแรง ทนทานต่อการใช้งาน , ที่แขวนผ้าเป็นแบบราวคู่ ผลิตจากสแตนเลส SUS304 , ชุดก๊อกอาบน้ำผลิตจากทองเหลืองชุบโครเมียม และฝักบัวผลิตจากพลาสติก ABS ชุบนิเกิล-โครเมียม

๔.๒.๒ ประตู ลูกบิด บานพับ และวงกบ

- ผู้รับจ้างต้องติดตั้งประตูทางเข้า ขนาดไม่น้อยกว่า ๑๘๕ ซม. x ๘๕ ซม. ทำด้วย UPVC (Unplasticized Polyvinyl Chloride) เป็นวัสดุพลาสติกที่แข็งแรงและทนทานต่อสภาพอากาศต่าง ๆ รวมถึงความชื้น ปลวก และแมลงกัดแทะ เหมาะสำหรับใช้งานภายในและภายนอกอาคาร
- ผู้รับจ้างต้องติดตั้งประตูห้องอาบน้ำ ขนาดไม่น้อยกว่า ๑๘๐ ซม. x ๘๕ ซม. ทำด้วย PVC มีความแข็งแรงทนทาน ทนความชื้นและป้องกันน้ำได้

๔.๒.๓ งานพื้น

- ผู้รับจ้างต้องปรับระดับพื้น โดยใช้วัสดุเฉพาะในการติดตั้ง เพื่อให้ได้พื้นผิวระดับเท่าเดิม โดยปรับพื้นให้ลาดเอียงไปยังจุดระบายน้ำทิ้ง (FD.) หรือรางระบายน้ำหลังโถส้วม

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ
ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ

- ผู้รับจ้างต้องติดตั้งพื้นห้องน้ำด้วยกระเบื้อง ขนาด ๐.๖ x ๐.๖ ม. มี มอก.๒๕๐๘-๒๕๕๕ มีค่ากันความชื้นไม่ต่ำกว่า R10 พร้อมกับยาแนวกระเบื้องให้เรียบร้อย ในการติดตั้งควรมีเนื้อปูนเต็มแผ่นและให้พื้นมีความลาดเอียงเล็กน้อยสำหรับการไหลของน้ำลงท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ ผู้รับจ้างต้องจัดหาช่างที่มีฝีมือในการติดตั้ง เพื่อความเรียบร้อย ความสวยงาม แบบและวัสดุให้ผู้รับจ้างนำเสนอขออนุมัติทุกงานก่อนติดตั้ง

๔.๒.๔ งานผนัง

- ผู้รับจ้างต้องติดตั้งผนังห้องน้ำสำเร็จรูป ขนาดความสูงรวมขาตั้งไม่น้อยกว่า ๑๙๐ ซม. มีความหนาไม่น้อยกว่า ๑๗ มม. โครงสร้างเป็นแผ่นไม้ปาร์ติเกิลบอร์ด ผสมเรซิน ชนิดกันน้ำ ปิดผิวด้วยแผ่น Melamine ทั้งสองด้านจนเป็นเนื้อเดียวกัน บริเวณขอบปิดด้วย PVC เกรด A ทั้ง ๔ ด้าน ทนความร้อน ทนความชื้น และกันน้ำ ส่วนอุปกรณ์ประกอบผลิตจากสแตนเลส SUS304 ไม่เกิดสนิม บานพับเป็นระบบ Spring สามารถตั้งระดับความยืดหยุ่นของวงสวิงกลับบานได้ สำหรับกลอน มี Indicator System และ Safety สำหรับเวลาฉุกเฉินส่วนขาตั้งสามารถตั้งความสูงได้ตั้งแต่ ๕ ถึง ๑๕ ซม. โครงสร้างของกรอบห้องน้ำใช้อลูมิเนียม ผ่านการ Anodize เพิ่มความแข็งแรง (เสนอเฉดสีและลายให้ผู้ว่าจ้างก่อนติดตั้ง)

- ผู้รับจ้างต้องติดตั้งผนังห้องน้ำภายในโดยรอบ และผนังห้องอาบน้ำ ด้วยกระเบื้องเซรามิก ขนาด ๐.๖ x ๐.๖ ม. หรือขนาด ๐.๓ x ๐.๖ ม. (ขนาดที่เทียบเท่าหรือดีกว่า) กระเบื้องผนังมี มอก.๒๕๐๘-๒๕๕๕ โดยติดตั้งผนังกระเบื้องห้องน้ำภายในโดยรอบถึงฝ้าเพดาน พร้อมกับยาแนวกระเบื้องด้วยวัสดุยาแนวกระเบื้องโดยเฉพาะ ในการติดตั้งกระเบื้องต้องใช้วัสดุอุปกรณ์เฉพาะในการติดตั้ง มีเนื้อปูนเต็มแผ่น และผู้รับจ้างต้องจัดหาช่างที่มีฝีมือในการติดตั้ง เพื่อความเรียบร้อย ความสวยงาม แบบและวัสดุให้ผู้รับจ้างนำเสนอขออนุมัติทุกครั้งก่อนติดตั้ง (เสนอเฉดสีและลายให้ผู้ว่าจ้างก่อนติดตั้ง)

๔.๒.๕ งานฝ้าเพดาน

- ผู้รับจ้างต้องติดตั้งฝ้าเพดานฉาบเรียบทาสี และโครงฝ้ารวมถึงลวดโยงโครงฝ้าและวัสดุจับยึดต่าง ๆ ต้องเป็นของใหม่ทั้งหมด ซึ่งฝ้าเพดานต้องคุณสมบัติการทนความชื้น ได้มาตรฐานและการทดสอบ มอก. ๒๑๙-๒๕๖๖ ทนความชื้น ASTM C 1396 และมีช่องเปิดเพื่องานบำรุงรักษาขนาด ๐.๖ ม. x ๐.๖ ม. จำนวน ๔ ชุด แบบและวัสดุที่ใช้ในการติดตั้งให้ผู้รับจ้างนำเสนอขออนุมัติทุกงานก่อนติดตั้ง

๔.๒.๖ งานระบบไฟฟ้า

- ผู้รับจ้างต้องติดตั้งระบบสายไฟฟ้า และไฟส่องสว่าง LED แบบ Down Light ฝังฝ้า ๕ นิ้ว ขนาด ๙ วัตต์ สำหรับห้องน้ำชาย จำนวน ๑๐ ชุด และห้องน้ำหญิง จำนวน ๑๐ ชุด สวิตช์ไฟสำหรับเปิด-ปิด แบบสลับไฟติด-ดับ ห้องน้ำชาย ๒ สวิตช์ ห้องน้ำหญิง ๒ สวิตช์ ปลั๊กไฟภายในห้องน้ำชาย ๒ ชุด และห้องน้ำหญิง ๒ ชุด

- ผู้รับจ้างต้องติดตั้งพัดลมติดผนัง ขนาดใบพัดไม่น้อยกว่า ๑๖ นิ้ว จำนวน ๒ ชุด (ห้องน้ำชาย ๑ ชุด ห้องน้ำหญิง ๑ ชุด) ได้ มอก.๙๓๔-๒๕๕๘ ปรับแรงลมได้ ๓ ระดับ

๔.๒.๗ งานระบบประปาและสุขาภิบาล

- ผู้รับจ้างต้องติดตั้งระบบท่อน้ำประปา ใช้ท่อ PVC ไม่ต่ำกว่าชั้น ๑๓.๕ มาตรฐาน มอก.๑๗-๒๕๓๒ ในส่วนที่เป็นข้อต่อเกลียวใน ให้ใช้เกลียวในทองเหลือง และวัสดุอุปกรณ์เชื่อมต่อข้อต่อต่าง ๆ ให้ใช้ตามผลิตภัณฑ์เดียวกับท่อที่เสนอ วาล์วปิดเปิดน้ำ เป็นชนิด บอลวาล์ว ทำจากทองเหลือง DZR Brass (Dezincification Resistance) ทนต่อการกัดกร่อน รับแรงดันได้ไม่น้อยกว่า ๑๕๐ PSI. และระบบสุขาภิบาล ใช้ท่อ PVC ไม่ต่ำกว่าชั้น ๘.๕ มาตรฐาน มอก.๑๗-๒๕๓๒

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ
ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

- ผู้รับจ้างต้องติดตั้งฟลอร์เดรน ผลิตจากสแตนเลส SUS304 และเชื่อมต่อระบบเมนหลักของระบบ สุขาภิบาล ให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ส่วนรางระบายน้ำสแตนเลส ผลิตจากสแตนเลส SUS304 มีขนาดกว้างไม่น้อยกว่า ๑๐ ซม. ความลึกเริ่มจาก ๒ ซม. เป็นต้นไป มีอุปกรณ์กันกลิ่นและแมลง ระบายน้ำได้รวดเร็ว

๔.๒.๘ สี

- ผู้รับจ้างต้องทาสีผนังห้องน้ำด้านนอกและด้านใน (ในส่วนที่ไม่ได้ติดตั้งกระเบื้อง) เป็นสีน้ำอะคริลิก ที่ใช้จะต้องเป็นสีน้ำอะคริลิก ๑๐๐ เปอร์เซ็นต์ ผ่านมาตรฐาน ASTM E424, มอก. ๒๓๒๑-๒๕๔๙, มอก. ๒๕๑๔-๒๕๕๓ อย่างใดอย่างหนึ่ง มีความทนทานไม่น้อยกว่า ๑๕ ปี ส่วนสีน้ำมันสำหรับพื้นผิวที่เป็นโลหะ ประตู ไม่ให้เลือกใช้สีน้ำมัน เคลือบผิว พื้นผิวปราศจากสารตะกั่วและสารปรอท ได้ มอก.๒๖๒๕-๒๕๕๓ ใช้ทาภายนอกและภายใน (เสนอเฉดสี ให้ผู้ว่าจ้างก่อนทุกครั้ง)

๔.๒.๙ ข้อกำหนดอื่นๆ

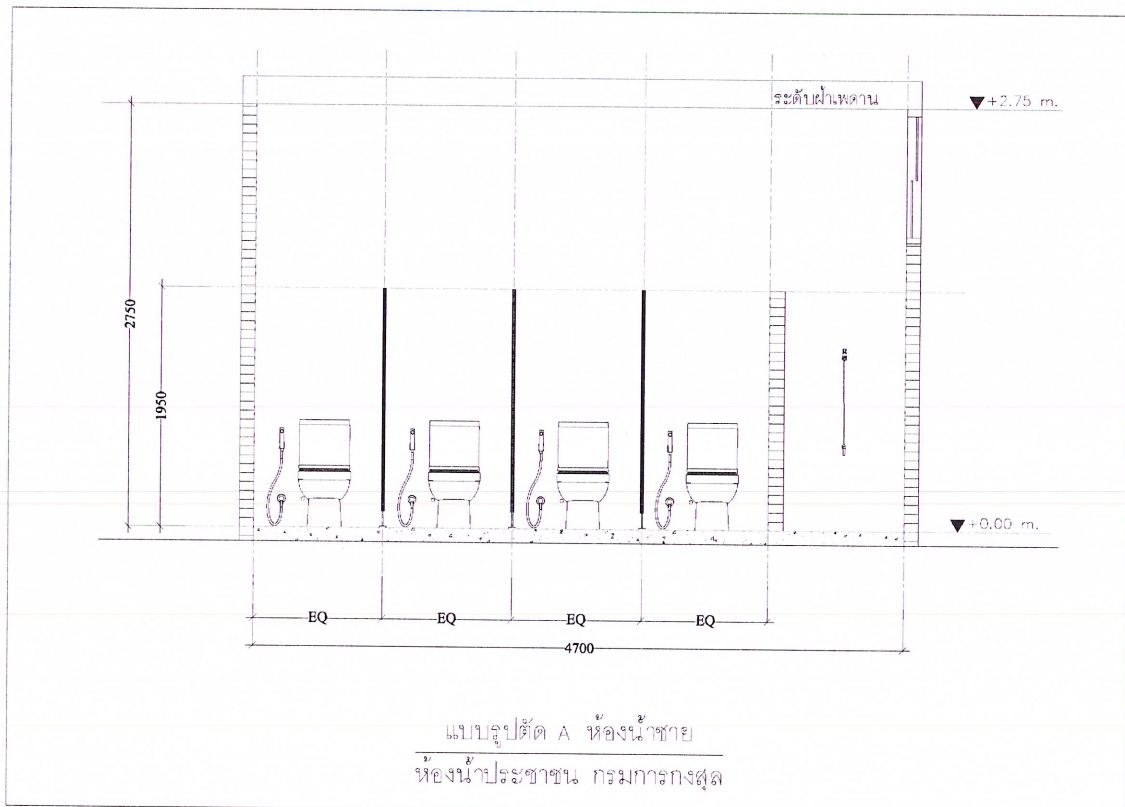
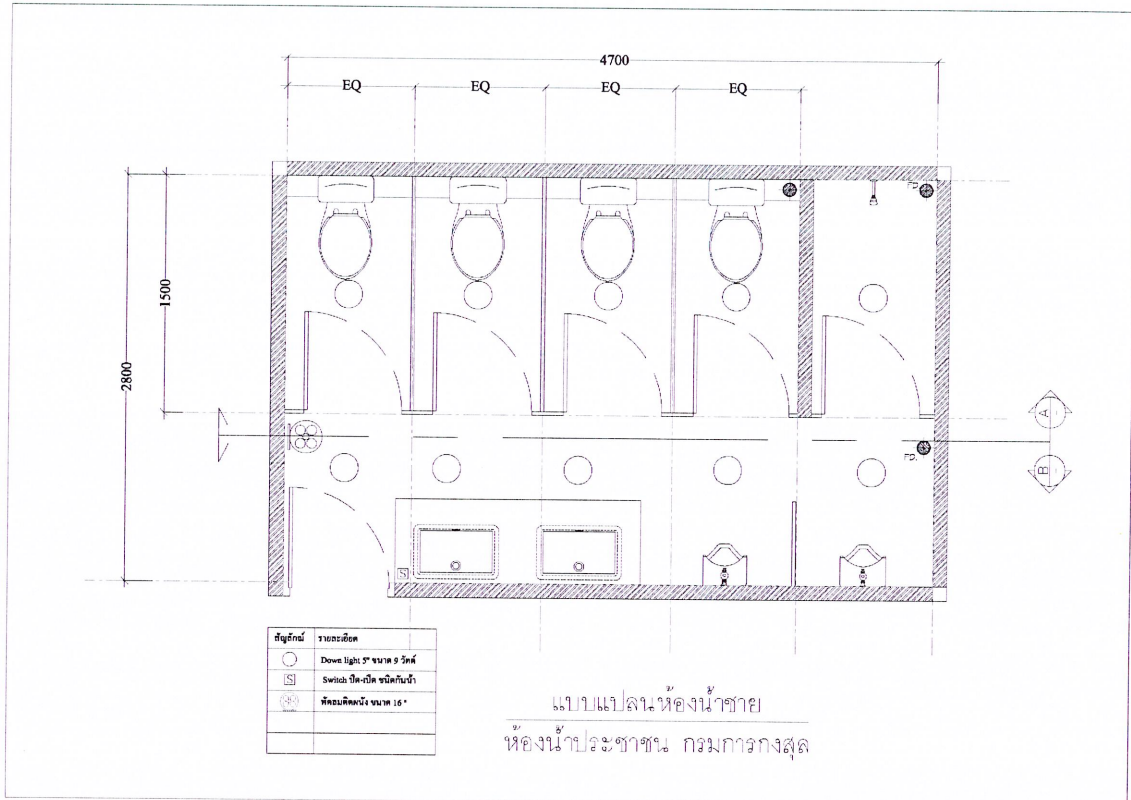
- ผู้รับจ้างจะต้องทำแบบรายละเอียดต่อจากแบบรูปที่ผู้ว่าจ้างจัดให้ รวมถึงจะต้องทำความเข้าใจ และดำเนินงานให้บรรลุวัตถุประสงค์ของการจ้าง ในเบื้องต้นผู้รับจ้างจะต้องสำรวจตรวจสอบสภาพสถานที่โครงการ/ โครงสร้างต่าง ๆ รวบรวมและวิเคราะห์ข้อมูล เพื่อการใช้ประโยชน์จากพื้นที่ให้เกิดประโยชน์สูงสุด โดยที่จะต้องให้ ค่าปรับปรุงอยู่ภายในงบประมาณที่กำหนด และการดำเนินการปรับปรุงต้องไม่กระทบต่อประชาชนที่มาใช้บริการ กรมการกงสุล และต้องสำรวจ เตรียมความพร้อมให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการรื้อถอนและติดตั้ง โดยให้ยึดถือ ความปลอดภัยในการทำงานเป็นหลัก และแจ้งต่อผู้ว่าจ้างก่อนดำเนินการทุกครั้ง โดยการรื้อถอนและติดตั้ง ผู้รับจ้าง จะต้องรับประกันความเสียหายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นต่อทรัพย์สินของผู้ว่าจ้าง จากการกระทำของผู้รับจ้างทุกกรณี หากเกิดความเสียหายขึ้น ผู้รับจ้างต้องดำเนินการซ่อมแซม แก้ไขให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย และสามารถใช้งานได้ดังเดิม ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นเอง หรือชดเชยค่าเสียหายจากเหตุการณ์ตามความเป็นจริง

- ผู้รับจ้างจะต้องปิดกั้นพื้นที่ที่จะดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซมให้เป็นสัดส่วน โดยคำนึงถึงความปลอดภัย และไม่รบกวนการทำงานในส่วนอื่นของกรมการกงสุล สิ่งใดก็ตาม ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามรูปแบบรายการที่กำหนด หรือรายการที่สั่งแก้ไขเปลี่ยนแปลง โดยคำสั่งของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อผลเสียหายหรือ ผลงานที่ไม่ถูกต้องที่เกิดขึ้น และจะต้องจัดการแก้ไขเพิ่มเติมให้ถูกต้องตามรายการดังกล่าวข้างต้น โดยจะเรียกกร้อ ค่าใช้จ่ายเพิ่ม หรือถือเป็นข้ออ้างในการขอต่ออายุสัญญาจ้างไม่ได้ กรณีที่ไม่สามารถซ่อมแซมปรับปรุงได้ ต้องเสนอแบบแก้ไขที่มีสถาปนิกและวิศวกรรับรองต่อผู้ว่าจ้าง เพื่อให้สามารถดำเนินการซ่อมแซมปรับปรุงได้

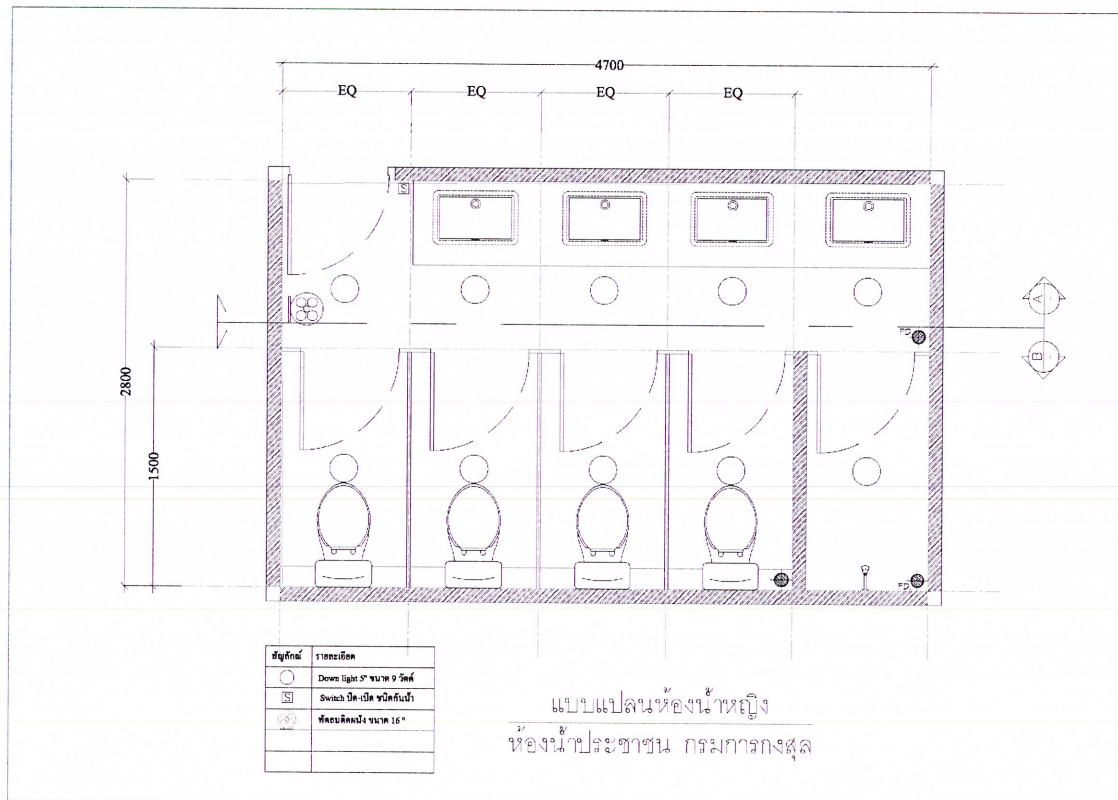
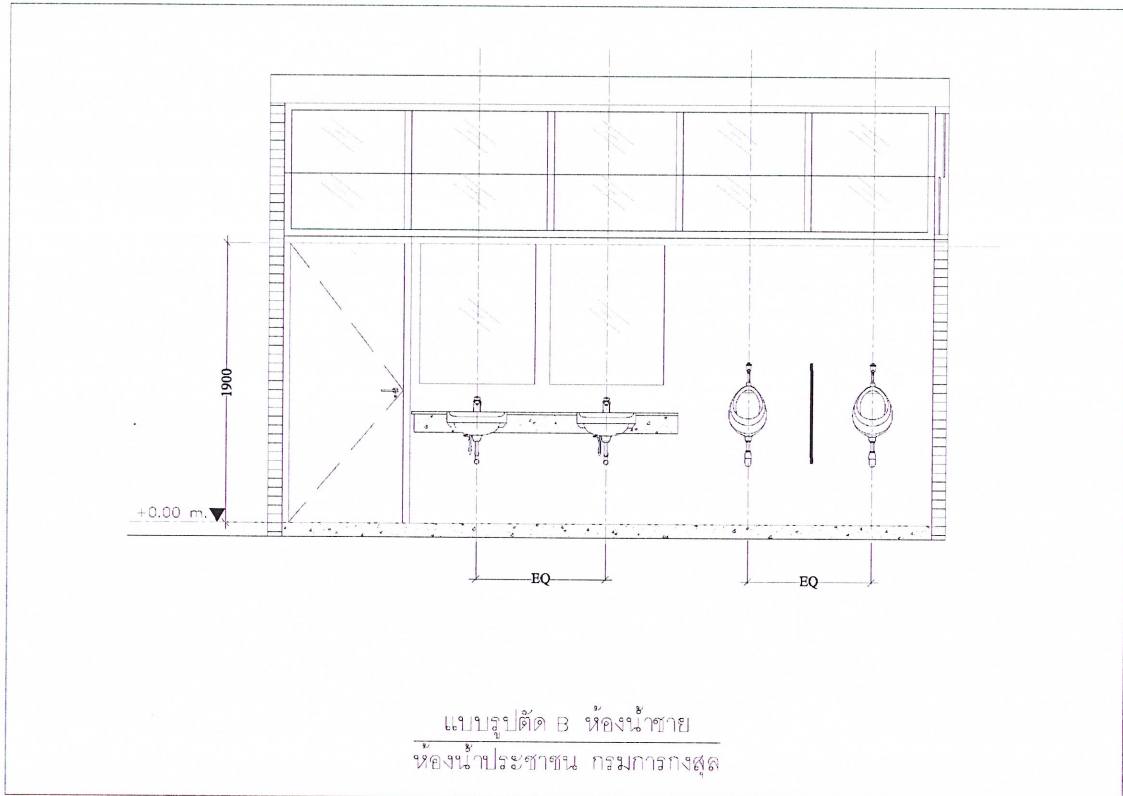
- การดำเนินการในทุกขั้นตอน จะต้องไม่กระทบกับระบบเครื่องปรับอากาศ ระบบไฟฟ้า ระบบ ไฟฟ้าสำรองของอาคาร และระบบดับเพลิงที่มีอยู่ของอาคารกรมการกงสุลหรืออาคารใกล้เคียง เมื่อกระทบหรือเกิด ความเสียหายขึ้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบ และดำเนินการให้กลับสู่สภาพเดิมเท่านั้น

- งานสถาปัตยกรรม สุขภัณฑ์ ระบบไฟฟ้า ระบบประปา สุขาภิบาล และอุปกรณ์ทั้งหมด ตามจำนวนที่ระบุในขอบเขตของงาน ข้อ ๔.๑.๒ โดยจัดตำแหน่งตามที่ระบุในแบบรูป ๖ รูป ดังนี้

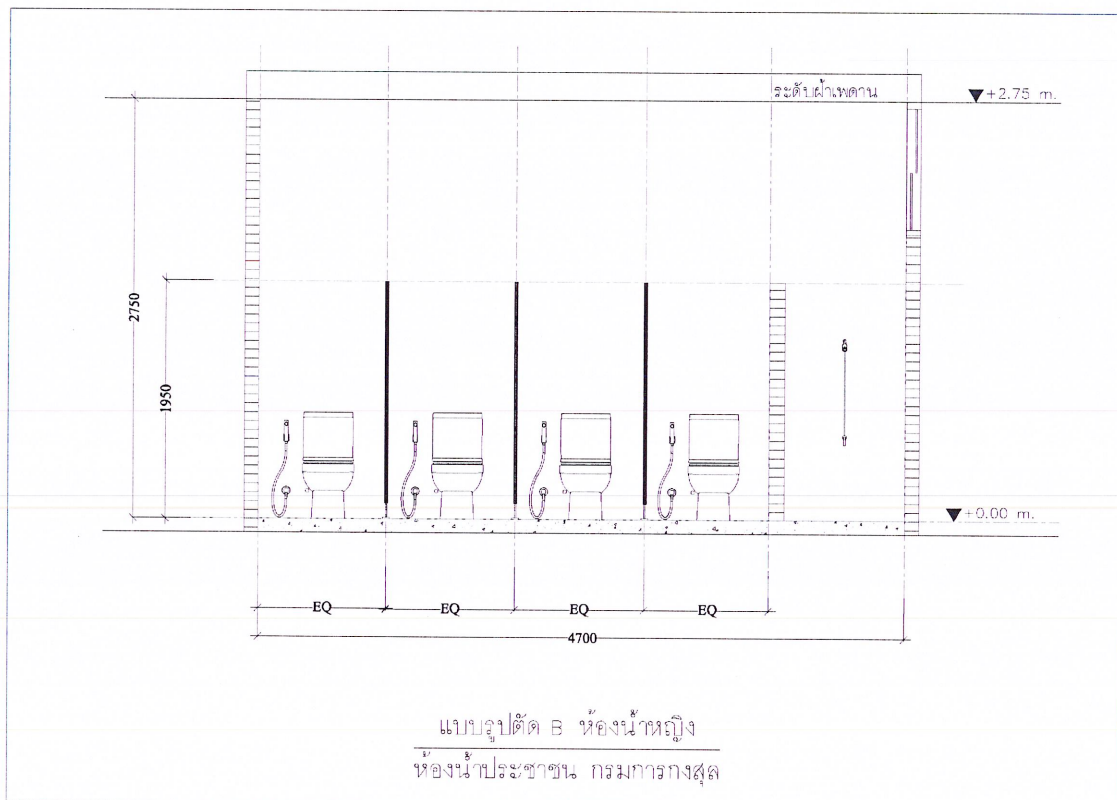
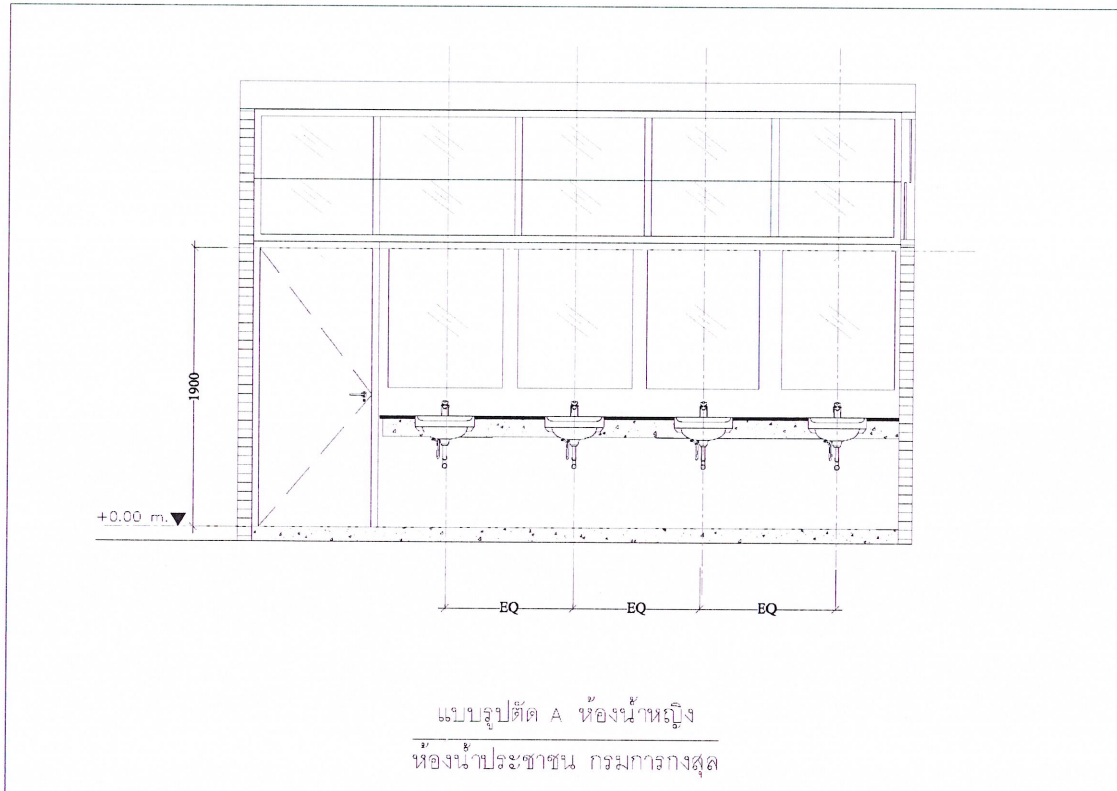
ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ
ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ



ลงชื่อ.....*สมชาย*.....ประธานกรรมการ ลงชื่อ.....*กัมพล*.....กรรมการ ลงชื่อ.....*สมพันธ์ ภิรมย์สวัสดิ์*.....กรรมการ
ลงชื่อ.....*กิตติ*.....กรรมการ ลงชื่อ.....*วิจิตร*.....กรรมการ



ลงชื่อ.....*กมล*.....ประธานกรรมการ ลงชื่อ.....*กัมม*.....กรรมการ ลงชื่อ.....*สมวัน ศิริสวัสดิ์*.....กรรมการ
ลงชื่อ.....*กมล*.....กรรมการ ลงชื่อ.....*กัมม*.....กรรมการ



ลงชื่อ.....*สมชาย งาม*.....ประธานกรรมการ ลงชื่อ.....*กฤษณ์*.....กรรมการ ลงชื่อ.....*ศุภรัตน์ ศิริสวัสดิ์*.....กรรมการ
ลงชื่อ.....*กฤษณ์*.....กรรมการ ลงชื่อ.....*กฤษณ์*.....กรรมการ

- ในกรณีที่แบบไม่ชัดเจน ขัดแย้งกันหรือไม่ตรงกับรายการประกอบแบบ หรือระยะหน้างานกับแบบรูปที่กำหนดไม่สอดคล้องกัน ให้ผู้รับจ้างนำเสนอชี้แจงต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณาอนุมัติ เห็นชอบก่อนดำเนินการทุกครั้ง

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ระยะเวลาดำเนินการ ๑๒๐ วัน นับจากวันลงนามในสัญญา

๖. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ใช้เกณฑ์ราคา

๗. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับการจัดสรร

จำนวน ๑,๓๙๖,๙๐๐.- บาท (หนึ่งล้านสามแสนเก้าหมื่นหกพันเก้าร้อยบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว

๘. งานและการจ่ายเงิน

ชำระเป็นรายงวด รวมทั้งสิ้น ๓ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จำนวนร้อยละ ๓๐ ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างดำเนินงานรื้อถอนแล้วเสร็จทั้งหมด พร้อมทั้งทำรายงานการขนย้ายเศษวัสดุจากการรื้อถอนออกนอกโครงการ (ตามขอบเขตของงาน ข้อที่ ๔.๑.๑) งานรื้อถอนภายใน ๓๐ วันนับถัดจากวันลงนามสัญญา

งวดที่ ๒ จำนวนร้อยละ ๕๐ ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างดำเนินงานติดตั้งแล้วเสร็จทั้งหมด (ตามขอบเขตของงาน ข้อที่ ๔.๒) ภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญา

งวดที่ ๓ จำนวนร้อยละ ๒๐ ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการทดสอบระบบและทดสอบการใช้งานต่าง ๆ ภายในห้องน้ำประชาชน พร้อมทั้งทำรายงานการดำเนินการต่าง ๆ ตั้งแต่เริ่มโครงการ จนถึงสิ้นสุดโครงการ รูปภาพการดำเนินการต่าง ๆ รวบรวมเอกสารวัสดุ - อุปกรณ์ แบบ AS-BUILT เอกสารการรับประกันผลงาน และรวบรวมไฟล์เอกสารทั้งหมดลงใน USB ทั้งหมดจำนวน ๒ ชุด แล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญา

๙. อัตราค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถดำเนินงานตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ ๑๒๐ วัน หรือกระทำการฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดของเงื่อนไขฉบับนี้หรือในสัญญาสั่งจ้าง ผู้ขายตกลงให้ผู้ว่าจ้างคิดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑ (ศูนย์จุดหนึ่ง) ของมูลค่างานตามสัญญาสั่งจ้าง นับแต่วันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญาไปจนกว่างานจะแล้วเสร็จสมบูรณ์และผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายใดๆ ที่เกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาดังกล่าวเต็มจำนวน

๑๐. การรับประกันผลงาน

ผู้รับจ้างต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องจากการตรวจสอบ ซ่อมแซม แก้ไข การติดตั้ง ความชำรุดบกพร่องของอุปกรณ์ และการทำงานที่ไม่เป็นปกติของอุปกรณ์ทั้งระบบ เป็นระยะเวลา ๑ ปี และหากเกิดความเสียหาย ผู้รับจ้างต้องเข้ามาดำเนินการซ่อมแซม แก้ไขทันทีภายใน ๒๔ ชม. หลังจากวันที่ได้รับแจ้งชำรุดเสียหายจากผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ
ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ

๑๑. การทำสัญญา

ผู้รับจ้างจะต้องทำสัญญาภายใน ๗ วันทำการ นับจากวันที่ได้รับแจ้งให้ลงนามในสัญญา

สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม หรือแสดงความคิดเห็น

สถานที่ติดต่อ กรมการกงสุล

๑๒๓ ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง

เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๐๓ ๕๐๐๐ ต่อ ๓๓๐๑๔

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ
ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ

ผนวกแนบท้ายขอบเขตของงาน (Term Of Reference : TOR)

สภาพพื้นที่ที่จะทำการปรับปรุง



ลงชื่อ.....*กัญญา*.....ประธานกรรมการ
ลงชื่อ.....*กัญญา*.....กรรมการ

ลงชื่อ.....*กัญญา*.....กรรมการ
ลงชื่อ.....*กัญญา*.....กรรมการ

ลงชื่อ.....*สพ.น. ศิวะสวัสดิ์*.....กรรมการ