

FACTSHEET

เขตเศรษฐกิจพิเศษแขวงสะหวันนะเขต (Savannakhet Special Economic Zone)



Highlights

- เป็นเขตเศรษฐกิจพิเศษแห่งแรกของ สปป. ลาว
- เริ่มดำเนินโครงการเมื่อวันที่ 29 กันยายน 2546 (23 ปี/2569)
- ตั้งอยู่บนถนนหมายเลข 9 (R9) บนเส้นทาง EWEK เชื่อมโยงไทย-ลาว-เวียดนาม
- เป็นที่ตั้งของท่าเรือบกแห่งแรกของ สปป. ลาว ซึ่งก่อตั้งในปี 2559
- เมื่อวันที่ 13 ธันวาคม 2561 แขวงสะหวันนะเขตประกาศให้รวมเขตเศรษฐกิจพิเศษสะหวัน-เซโนและเขตการค้าชายแดนบ้านแดนสะหวันเป็นเขตเดียวกัน โดยใช้ชื่อว่า “เขตเศรษฐกิจพิเศษแขวงสะหวันนะเขต”
- ปี 2568 มีมูลค่าการนำเข้าประมาณ 196.89 ล้านดอลลาร์สหรัฐ และมูลค่าการส่งออกประมาณ 204.07 ล้านดอลลาร์สหรัฐ
- สินค้าส่งออกที่สำคัญ ได้แก่ อุปกรณ์สำเร็จรูปเพื่อประกอบที่นั่งภายในอากาศยาน วัสดุหุ้มเบาะรถยนต์ เม็ดยาง และชิ้นส่วนอุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์

ข้อมูลทั่วไป

ข้อมูลทั่วไป				
หน่วยงานรับผิดชอบ	คณะกรรมการส่งเสริมและคุ้มครองการลงทุน		พื้นที่	4,992 เฮกตาร์ (31,200 ไร่)
ผู้บริหาร	ดร. ทะนงชาย สุกคำทัด หัวหน้าคณะกรรมการเขตเศรษฐกิจพิเศษฯ		จำนวนบริษัท ที่จดทะเบียนในเขต	238 บริษัท ส่วนใหญ่อยู่ในโซน A-E ปัจจุบันเปิดดำเนินการจริง 100 บริษัท ทั้งนี้ มีบริษัทไทย 15 บริษัท
Website	https://savanpark.com/ https://investlaos.gov.la/lo-la/		ทุนจดทะเบียนในเขต	397.71 ล้านดอลลาร์สหรัฐ
			มูลค่าการลงทุนในเขต	706.72 ล้านดอลลาร์สหรัฐ
จำนวนแรงงาน	6,036 คน แบ่งเป็นคนลาว 5,530 คน และคนต่างประเทศ 506 คน (จีน 206 คน ไทย 126 คน เมียนมา 122 คน เวียดนาม 13 คน ญี่ปุ่น 14 คน มาเลเซีย 9 คน ไต้หวัน 5 คน เนปาล 4 คน ฝรั่งเศส 1 คน เกาหลี 1 คน เนเธอร์แลนด์ 1 คน กัมพูชา 1 คน สิงคโปร์ 1 คน อังกฤษ 1 คน และฟิลิปปินส์ 1 คน)			
สิทธิประโยชน์สำหรับการลงทุน				
การยกเว้นภาษี	1. ยกเว้นภาษีกำไร (อากรกำไร) เป็นระยะเวลา 2 - 10 ปีนับตั้งแต่เริ่มมีผลกำไร หลังจากนั้น คิดภาษีเงินได้นิติบุคคลที่ร้อยละ 8 - 10			
	2. ภาษีเงินปันผลและภาษีรายได้ส่วนบุคคล (อากรรายได้ส่วนบุคคล) อัตราคงที่ที่ร้อยละ 5 (นอกเขตอัตราก้าวหน้าร้อยละ 0 - 25)			
	3. ยกเว้นภาษีมูลค่าเพิ่ม (Value Added Tax)			
	4. ยกเว้นภาษีในการส่งออกสินค้า และในการนำเข้าวัตถุดิบ เครื่องจักร อุปกรณ์			
ค่าเช่าที่ดิน	- กรณีเช่าน้อยกว่า 20,000 ตารางเมตร = 59.85 ดอลลาร์สหรัฐ/ตารางเมตร - กรณีมากกว่า 20,000 ตารางเมตร = 66.15 ดอลลาร์สหรัฐ/ตารางเมตร ทั้งนี้ สามารถเช่าได้นานถึง 75 ปี และต่ออายุได้			
ค่าสาธารณูปโภค	ค่าไฟ	0.08 ดอลลาร์สหรัฐ/กิโลวัตต์	ค่าน้ำ	0.4 ดอลลาร์สหรัฐ/ลูกบาศก์เมตร
ค่าแรง	เงินเดือน 1.6 ล้านกีบ และเงินอุดหนุนค่าครองชีพ 0.9 ล้านกีบ/เดือน = 2.5 ล้านกีบ/เดือน (ประมาณ 116 ดอลลาร์สหรัฐ/เดือน)			
การจดทะเบียน	บริการแบบ One Stop Service ในการจดทะเบียนบริษัทและยื่นขอลงทุนภายใน 5 วันทำการ ภายหลังเอกสารครบถ้วน			
เส้นทาง Bonded Access Road	เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2568 แขวงสะหวันนะเขตได้เปิดใช้เส้นทาง Bonded Access Road สำหรับรถบรรทุกทุกสินค้า โดยเป็นถนนตัดเชื่อมสะพานมิตรภาพ 2 กับจุดตรวจสินค้าสากลท่าเรือบกเขตเศรษฐกิจพิเศษแขวงสะหวันนะเขตโดยตรง มีจุดตรวจคนเข้าเมืองและพิธีศุลกากรแยกออกมาจากด่านสากลสะพานมิตรภาพ 2 และมีระบบการจัดเก็บค่าธรรมเนียมที่ทันสมัย ช่วยอำนวยความสะดวกระบบโลจิสติกส์ผ่านแดนแก่รถบรรทุกสินค้าและผู้ประกอบการให้สะดวกและรวดเร็วยิ่งขึ้น			

การแบ่งโซน		
โซน	ข้อมูลพื้นฐาน	ผู้พัฒนา
โซน A (Service Hub)	ตั้งขึ้นในปี 2549 ในเขตนครโกสอนพมวิหาน บริเวณใกล้สะพานมิตรภาพ 2 กำหนดให้เป็นเขตศูนย์กลางการบริการและการค้า มีพื้นที่ 297 เฮกตาร์	ยังไม่มีผู้พัฒนา ปัจจุบันอยู่ภายใต้การบริหารของ คณะกรรมการเขตเศรษฐกิจพิเศษแขวงฯ
โซน B (Industrial Hub)	- ตั้งขึ้นในปี 2555 ที่เมืองอุทุมพอน (ห่างจากนครโกสอนพมวิหาน 28 กิโลเมตร) กำหนดให้เป็นเขตอุตสาหกรรม มีพื้นที่ 373 เฮกตาร์ - เป็นที่ตั้งของบริษัท Nikon Lao จำกัด และบริษัท Logitem Lao จำกัด	บริษัทสะหวัน - ญี่ปุ่น ร่วมพัฒนา จำกัด
โซน C “Savan Park” (Commercial, Industrial & Logistics Hub)	- ตั้งขึ้นในปี 2551 ในเขตนครโกสอนพมวิหาน บนเส้นทางหมายเลข 9 กำหนดให้เป็นเขตการค้า อุตสาหกรรมและบริการขนส่งและกระจายสินค้า รวมถึงท่าเรือบสะหวันนะเขต มีพื้นที่ 234 เฮกตาร์ - มีบริษัทตั้งอยู่ 91 บริษัท เป็นการลงทุนของไทยมากที่สุด (15 บริษัท) ตามด้วย ลาว จีน มาเลเซีย ญี่ปุ่น ฝรั่งเศส และอื่น ๆ โดยมีบริษัทที่สำคัญ ได้แก่ บริษัท Urai Paint Lao จำกัด. (ไทย - สีทาบ้าน) บริษัท Hi-Tech Savannakhet Apparel Sole จำกัด (ไทย - เครื่องแต่งกาย ชุดกีฬา) บริษัท Aeroworks จำกัด (เนเธอร์แลนด์ - ชิ้นส่วนตกแต่งภายในอากาศยาน) และบริษัท Celestica Lao จำกัด (แคนาดา - อุปกรณ์โทรคมนาคม อุปกรณ์คอมพิวเตอร์)	บริษัท Savan Pacifica Development จำกัด (ร่วมทุนระหว่างรัฐบาลลาวกับ Pacifica Streams Development มาเลเซีย)
โซน D (Residential Hub)	ตั้งขึ้นในปี 2549 ในเขตนครโกสอนพมวิหาน กำหนดให้เป็นเขตที่อยู่อาศัย และบ้านจัดสรรเพื่อรองรับนักลงทุน แรงงานที่เข้ามาทำงานในเขตเศรษฐกิจ พิเศษแขวงสะหวันนะเขต และประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาพื้นที่ โซน A มีพื้นที่ 88 เฮกตาร์	ยังไม่มีผู้พัฒนา ปัจจุบันอยู่ภายใต้การบริหารของ คณะกรรมการเขตเศรษฐกิจพิเศษแขวงฯ
โซน E	เดิมเป็นเขตการค้าชายแดนบ้านแดนสะหวัน ปัจจุบันกำหนดให้เป็นเขต อุตสาหกรรม เกษตรกรรม การค้า บริการ และโลจิสติกส์ มีพื้นที่ 4,000 เฮกตาร์	ยังไม่มีผู้พัฒนา ปัจจุบันอยู่ภายใต้การบริหารของ คณะกรรมการเขตเศรษฐกิจพิเศษแขวงฯ
ที่มา : เขตเศรษฐกิจพิเศษแขวงสะหวันนะเขต บริษัท Savan Pacifica Development จำกัด และ https://savanpark.com/		

สถานกงสุลใหญ่ ณ แขวงสะหวันนะเขต

15 กรกฎาคม 2569